

Landschapsplan

Provinciale rondweg en uitbreiding havengebied Wanssum

Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum

Projectbureau Ooijen-Wanssum

10 februari 2016



**Royal
HaskoningDHV**
Enhancing Society Together



Inhoud



Inleiding

Landschapsplan als onderdeel van het Provinciaal Inpassingsplan (PIP)

BLAD

5



Situatie

Beschrijving kwaliteiten Wanssum en omgeving aan de hand van huidige situatie en cultuurhistorie

9



Opgave landschapsplan

Overzicht opgave vanuit effecten op landschap en natuur

21



Landschapsplan

Visie en maatregelen

BLAD

37



Literatuur

59

Hoofdstuk 1 Inleiding



Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum

De effecten die de grote overstromingen in 1993 en 1995 teweeg hebben gebracht, zijn voor de provincie Limburg aanleiding geweest om de komende jaren in het gebied tussen de dorpen Ooijen en Wanssum grootschalige maatregelen te nemen die een definitieve oplossing bieden voor de hoogwaterproblematiek. Tegelijkertijd is er de wens om bepaalde ruimtelijke en economische ontwikkelingen in het gebied mogelijk te maken. Waterveiligheid en economische ontwikkeling zijn dan ook de twee hoofddoelen van de integrale gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum. Zo ontstaat er duidelijkheid over welke ruimte nodig is voor water en waar, en onder welke condities, ruimtelijke en economische ontwikkelingen weer kunnen plaatsvinden.

Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum bestaat uit de volgende onderdelen (zie figuur 1.1):

- Reactiveren van de Oude Maasarm;
- Aanleg hoogwatergeulen bij Ooijen en Wanssum;
- Aanpassen en realiseren primaire waterkeringen;
- Aanleg provinciale rondweg Wanssum;
- Uitbreiding haven en industrieterrein Wanssum.

Van belang is dat het plan beschouwd moet worden als één onlosmakelijke ontwikkeling, waarbij elke onderdeel bijdraagt aan de totale opgave.

Provinciaal Inpassingsplan (PIP)

De gehele gebiedsontwikkeling wordt planologisch vastgesteld in een Provinciaal Inpassingsplan (verder 'Inpassingsplan'). Het Inpassingsplan legt de bestemming binnen de plangrenzen en het gebruik ervan juridisch bindend vast en is daarmee vergelijkbaar met een gemeentelijk bestemmingsplan.

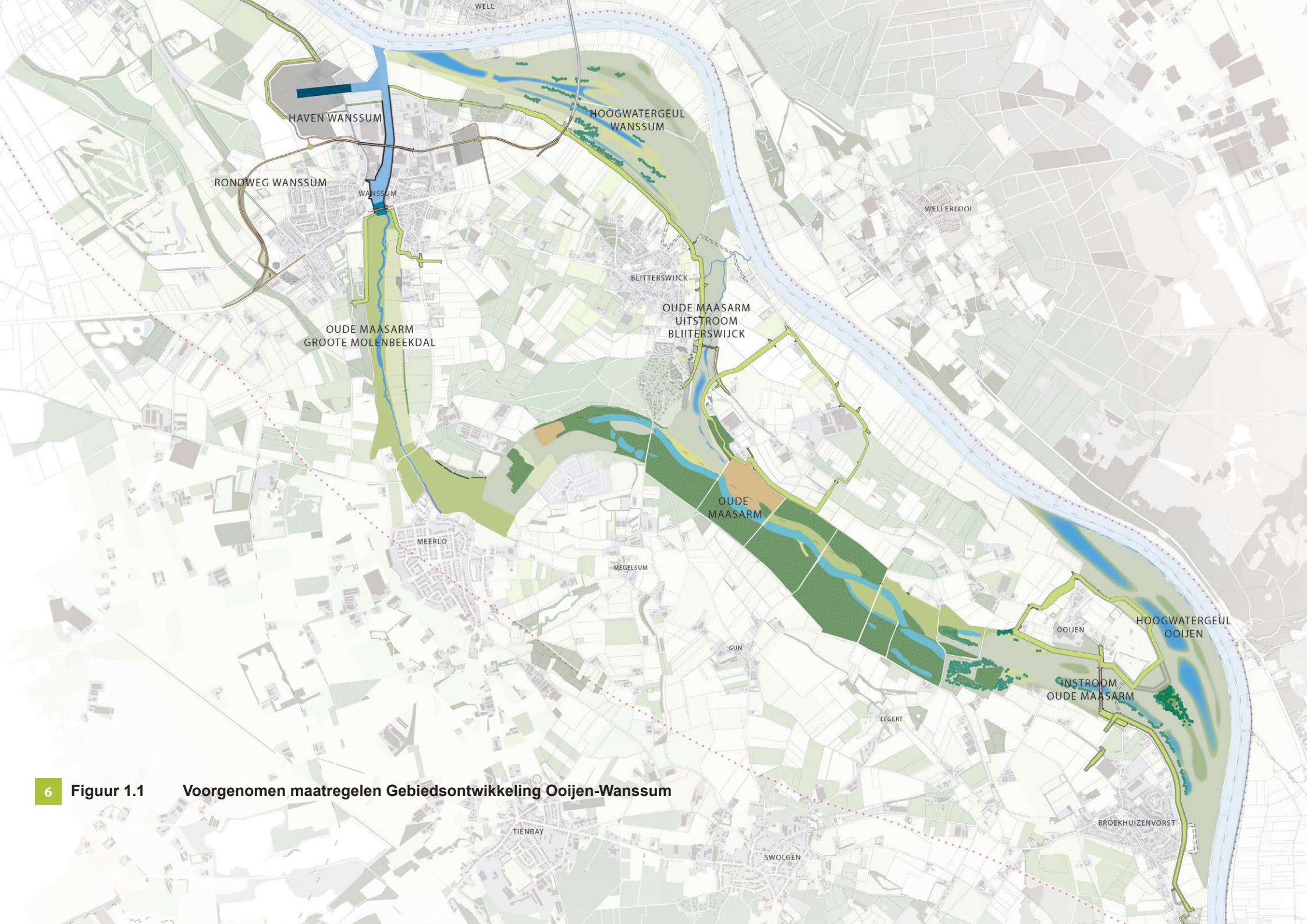
Landschapsplan als onderdeel van het PIP

Het doel voor het opstellen van een landschapsplan specifiek voor de omgeving Wanssum is tweeledig:

- Borgen van een goede landschappelijke inbedding van de provinciale rondweg en het nieuwe haven terrein waardoor er wordt bijgedragen aan de ruimtelijke kwaliteitsdoelstellingen van de gebiedsontwikkeling: ontwikkelen van natuur en landschap en vergroten van de leefbaarheid in Wanssum.
- Maatregelen voor de wettelijk verplichte natuurcompensatie- en mitigatie voor de provinciale rondweg en voor de uitbreiding van het haven terrein van Wanssum planologisch borgen door deze te verankeren in het voorliggende landschapsplan en het PIP.

Natuurtoets GOW

Met de Natuurtoets Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum (RoyalhaskoningDHV, februari 2016) is uitvoering gegeven aan de plantoets voor de vaststelling van het Provinciaal Inpassingsplan (PIP). Door de (ruimtelijke) ontwikkelingen die de gebiedsontwikkeling mogelijk maakt, kunnen negatieve effecten ontstaan op (beschermde) natuurwaarden. De natuurtoets beschrijft de beschermde natuurwaarden die in het projectgebied voorkomen. Zowel op het gebied van soortbescherming (Flora- en faunawet), als op het gebied van Natuurnetwerk Nederland (NNN, de voormalige Ecologische Hoofdstructuur, EHS) en de Boswet, wordt bepaald wat de effecten zijn. Met betrekking tot de ingrepen in relatie tot de soortenbescherming wordt bepaald of deze ontheffingplichtig zijn en of deze ontheffing verleend kan worden. Ten aanzien van NNN is beoordeeld of kan worden voldaan aan de eisen die Omgevingsverordening Limburg 2014 stelt aan ingrepen in NNN (in Limburg aangeduid als Goudgroene natuurzone). Ten aanzien van de Boswet is geïnventariseerd in hoeverre bos wordt gekapt dat op basis van de Boswet herplant dient te worden. De natuurtoets bevat ook de uitkomsten en onderbouwing van de compensatieverplichtingen in het kader van de "Beleidsregel natuurcompensatie". De natuurtoets geeft onder andere aan wat vanuit natuur de opgave is voor het Landschapsplan Provinciale Rondweg en uitbreiding Haven Wanssum. De desbetreffende conclusies zijn overgenomen in hoofdstuk 3 van dit landschapsplan.



6 Figuur 1.1 Voorgenomen maatregelen Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum

Strekking Landschapsplan

Het landschapsplan spreekt zich concreet uit over de inpassings-, mitigatie- en compensatiemaatregelen betreffende natuur en landschap rond de rondweg en de uitbreiding van het havengebied van Wanssum. Daarin krijgen ook de inrichting van de dorpsrand Wanssum en de beplanting rond de wegen een plaats. Voor het nieuwe haventerrein zelf is een beeldkwaliteitsplan opgesteld. Beide plannen dragen bij aan borging van de ruimtelijke kwaliteitsambities van de gebiedsontwikkeling.

Proces

Het landschapsplan wordt planologisch verankerd in het PIP (verbeelding in relatie met regels) en zal onderdeel uitmaken van de plantoelichting van het PIP. Hiermee geeft het plan invulling aan de doelstelling voor natuur en landschap en aan het vigerend beleid.

Het landschapsplan is tot stand gekomen door samenwerking tussen de initiatiefnemer van het haven- en industrieterrein, Provincie Limburg, Gemeente Venray, eigenaar van landgoed Geijsteren en Projectbureau Ooijen-Wanssum. Iedere partij heeft daarbij zijn eigen verantwoordelijkheid. De initiatiefnemer van het haven- en industrieterrein is verantwoordelijk voor compensatie van de negatieve effecten op natuur veroorzaakt door de uitbreiding. Provincie Limburg is bevoegd gezag voor de beleidsregel natuurcompensatie en tevens verantwoordelijk voor de uitvoering van het Provinciaal Inpassingsplan. Gemeente Venray wordt beheerder van de Verlegde Geijsterseweg (randweg), de rondweg N270 blijft in beheer van Provincie Limburg. Een deel van de maatrege-

len is beoogd op het grondgebied van landgoed Geijsteren.

Naast deze directe samenwerking is het conceptplan getoetst door onder andere Rijkswaterstaat, Waterschap Peel en Maasvallei en gemeente Venray. Ook heeft er een bijeenkomst plaatsgevonden waarin de belangengroep Natuur en Milieu (waaronder de Dassenwerkgroep, werkgroep Natuur en Landschap en Dorpsraad Wanssum) zijn geïnformeerd.

De versie van 19 mei 2015 van dit landschapsplan maakte deel uit van de ter visielegging van het ontwerp-PIP Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum. Waar nodig is het landschapsplan gewijzigd als gevolg van de ingebrachte zienswijzen voor het PIP. Tevens is het plan aangepast als gevolg van het opstellen van de natuurtoets voor de Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum.

Hoofdstuk 2 Situatie



Landschap door de Maas gevormd

Het landschap rondom Wanssum is door de Maas gevormd. De geomorfologische opbouw van het gebied is duidelijk terug te zien in de reliëfrijke overgangen tussen de terrassen en duidelijk herkenbare dalvormen. Op de reliëfkaart (figuur 2.2) is goed te zien dat de geomorfologische structuur grotendeels parallel loopt aan de huidige ligging van de Maas.

Het karakteristieke Maasterrassenlandschap laat zich ook lezen aan de hand van beplanting en het landgebruik dat bestaat uit open weerden, kleinschalige afwisseling van akkers, graslanden, bossen op enkele plaatsen doorsneden door een natte laagte. De oude wegen volgen de hoger gelegen terrasdelen. In de omgeving van Wanssum zijn drie terrasniveau's te onderscheiden (zie figuur 2.1 en 2.2):

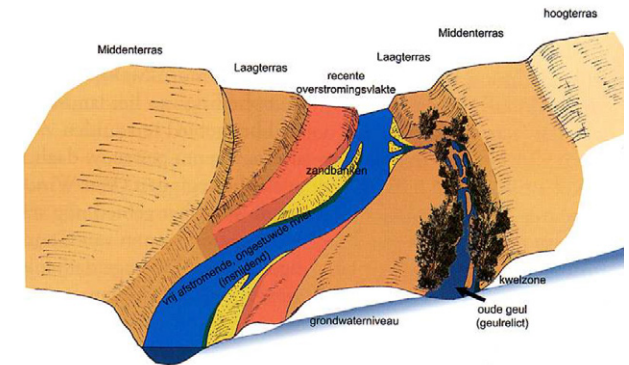
- Het hoogterras is ontstaan in de IJstijden. De Maas en Rijn waren vlechtende rivieren die in een brede vlakte rivierzanden afzetten. Deze 'woeste gronden' zijn in de 19e en 20ste eeuw ontgonnen en kenmerken zich door grootschalige akkerbouw, veeteelt en productiebos. Het hoogterras ligt buiten het studiegebied.
- Tijdens de warmere perioden die op de ijstijden volgde, kreeg de Maas een vaste loop en sneed zich in de riviervlakte in. Zo ontstond het middenterras, waarbinnen de Maas grote meanders achterliet. Droogvallende delen konden verstuiwen tot rivierduinen. Het landschap van het middenterras, dat grotendeels buiten het bereik van de Maas is komen te

liggen, kenmerkt zich door een kleinschalige afwisseling van akkers, graslanden, bossen en houtwallen. In de lagere delen, waar grondwater opkwelt, liggen vennen en beken. Door de rijkere grond is dit landschap al vroeg bewoond waardoor de oudste wegen en nederzettingen op het middenterras te vinden zijn. Geijsteren, Wanssum en het grootste deel van landgoed Geijsteren bevindt zich op het middenterras.

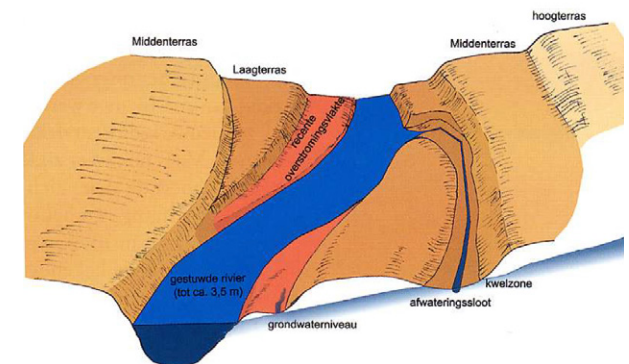
- De huidige bedding van de Maas vormt het laagterras. Het laagterras overstroomt snel en wordt gekenmerkt door geulen afgewisseld met hoger gelegen ruggen. Het grondwater speelt ook hier een belangrijke rol. Op de laagste delen is er sprake van zeggemoeras, ekzenbroekbos en natte weilanden.
- In de weerden van de Maas waren vroeger Maasheggen te vinden. Nu is het landschap overwegend open en in gebruik als grasland en akker. De Oude Maasarm, ook onderdeel van het laagterras, overstroomde voor de bedijking enkele keren per eeuw.

De overgangen tussen de terrassen zijn op sommige plekken in het landschap duidelijk zichtbaar door steile terraswanden, ook wel steilranden genoemd. Onderaan de steilrand treedt vaak het grondwater uit.

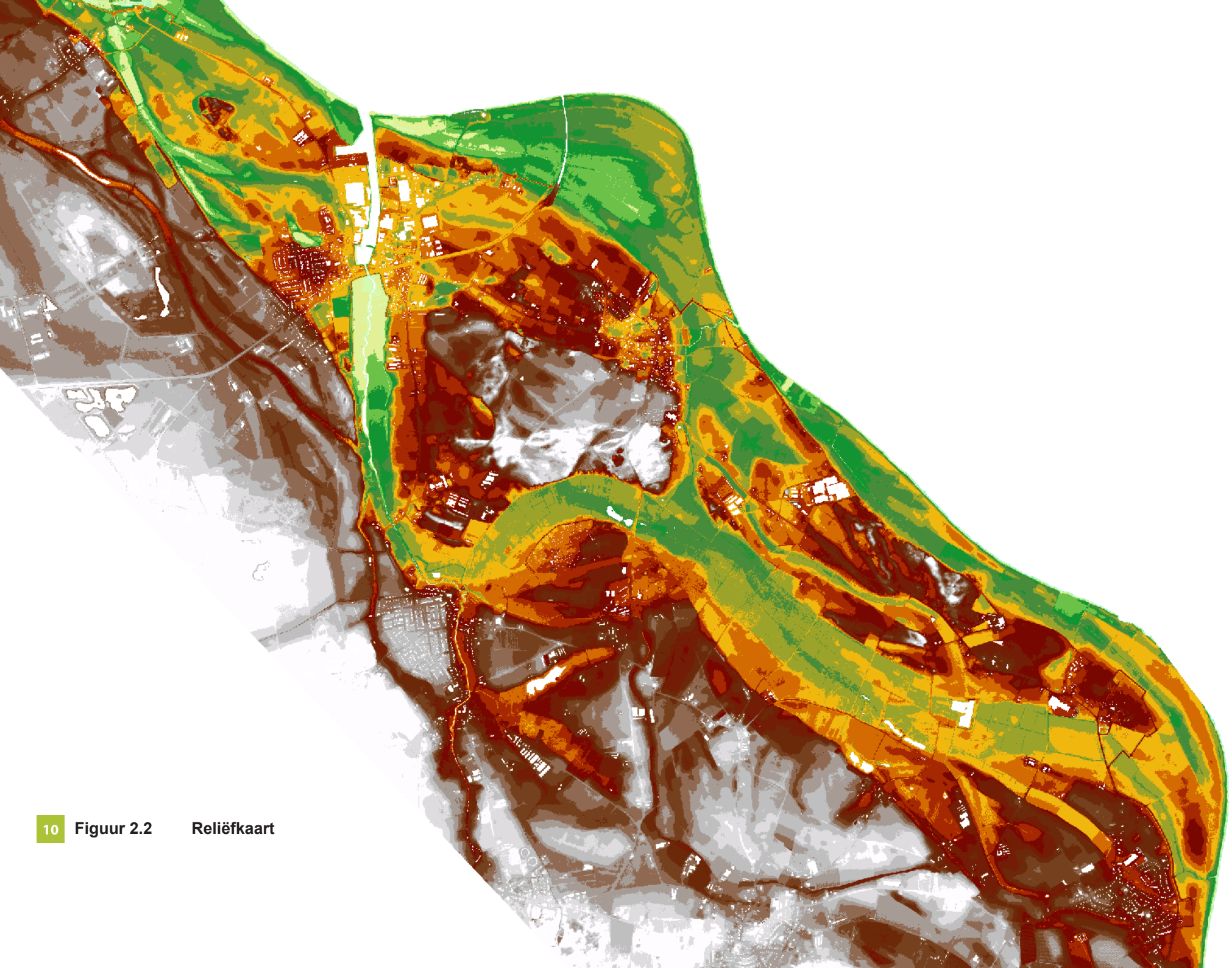
Zandmaas voor de verstuwing en ontginning van relictgeulen



Zandmaas heden



Figuur 2.1 Opbouw van het terrassenlandschap van de Zandmaas (Peters, 2010)



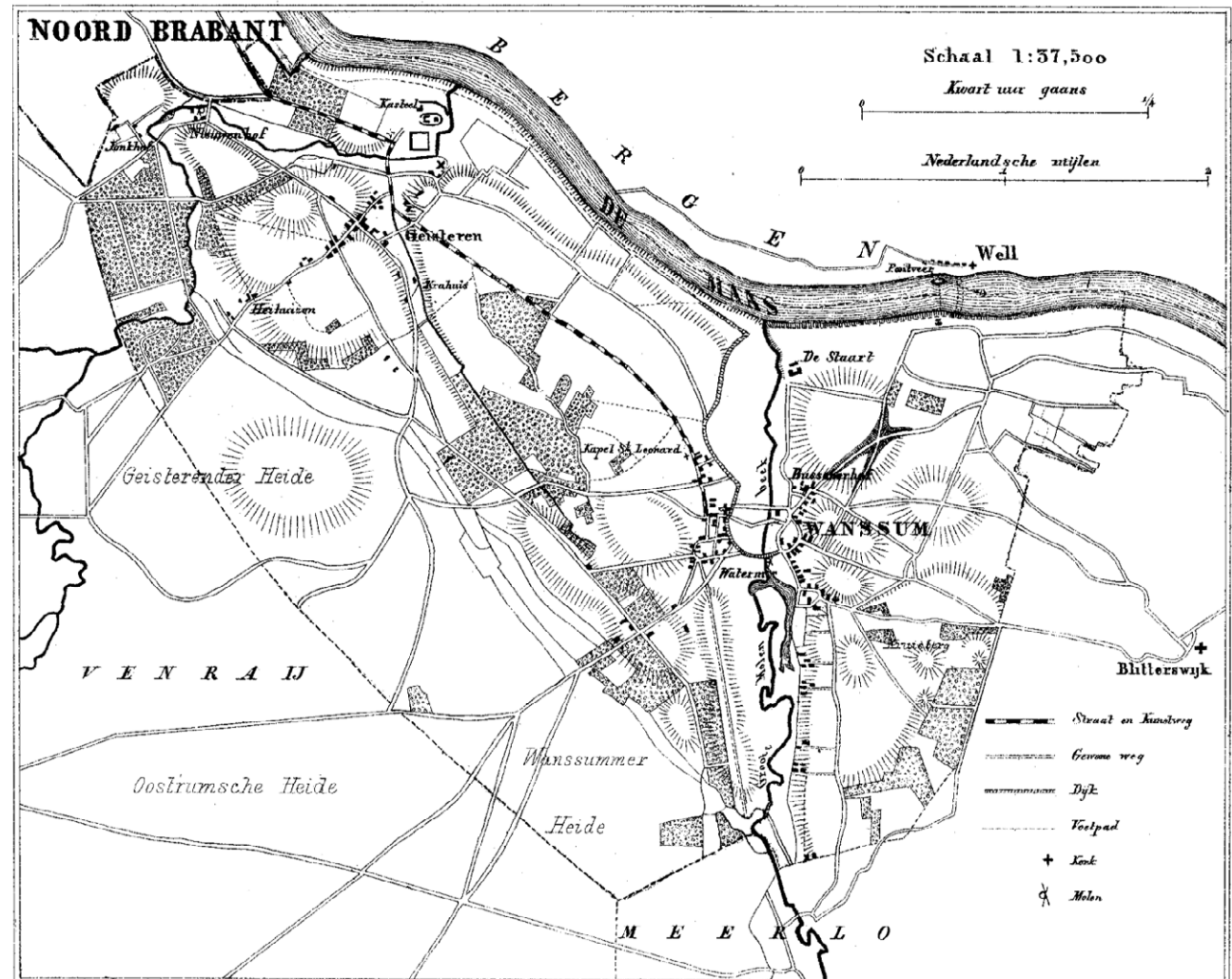
10 **Figuur 2.2** **Reliëfkaart**

Cultuurhistorie Wanssum, kruispunt van wegen

In het plangebied liggen op korte afstand van elkaar voedselrijke grond, nabijheid van water en de aanwezigheid van hoge gronden. Al in het verre verleden waren dit bekende vestigingsplaatsen en het gebied kent dan ook een lange bewoningsgeschiedenis. Dit is terug te zien aan de kleinschalige kernen zoals Wanssum en Geijsteren omringd door landelijk gebied. Wanssum bestaat vanouds uit twee dorpsdelen aan weerszijden van de Oude Maasmeander waar ook de Grote Molenbeek zijn beekdal heeft gevormd.

In de periode tussen 1815-1875 zijn grote delen van het Maasdal ontgonnen ten behoeve van de landbouw, ook het gebied rondom Wanssum. Op historische kaarten (zie figuren 2,3 - 2,5) is de terrassenstructuur goed terug te zien aan het type landgebruik: kleinschalig weidegebied en broekbossen in de overstromingsvlakten van de Maas en de Oude Maasarm, akkerbouw op de hoger gelegen gronden en grootschalige heide en bosgebieden op de hoge zandgronden.

Binnen het plangebied bevonden zich begin 19e eeuw een grote hoeveelheid onverharde paden en binnenwegen, waarvan een enkele een interlokale functie vervulde. Eind 19e eeuw waren er enkele verharde wegen, waarvan de verharding van de weg tussen Wanssum, Geijsteren en Maashees het meest opvalt. Rond 1930 was Wanssum duidelijk een kruispunt van verharde wegen geworden (CSO, 2012).



Figuur 2.3 Kaart van Wanssum omstreeks 1868



12 **Figuur 2.4** Historische kaart omstreeks 1880

klem Oerlob

Historische kaart omstreeks 1880

Handreken boek

Handreken boek

Herde

Herde

Thienraay

Thienraay

Swalgen

Swalgen

Thienraaider en Swalgender

Thienraaider en Swalgender



Figuur 2.15 Historische kaart omstreeks 1940



14 **Figuur 2.6** Impressies landgoed Geijsteren (Vista, 2008)

Landgoed Geijsteren

Het landschap ten westen van Wanssum wordt gekenmerkt door landgoed Geijsteren dat al sinds 1928 gerangschikt is onder de natuurschoonwet. Het cultuurlandschap is van grote historische waarde.

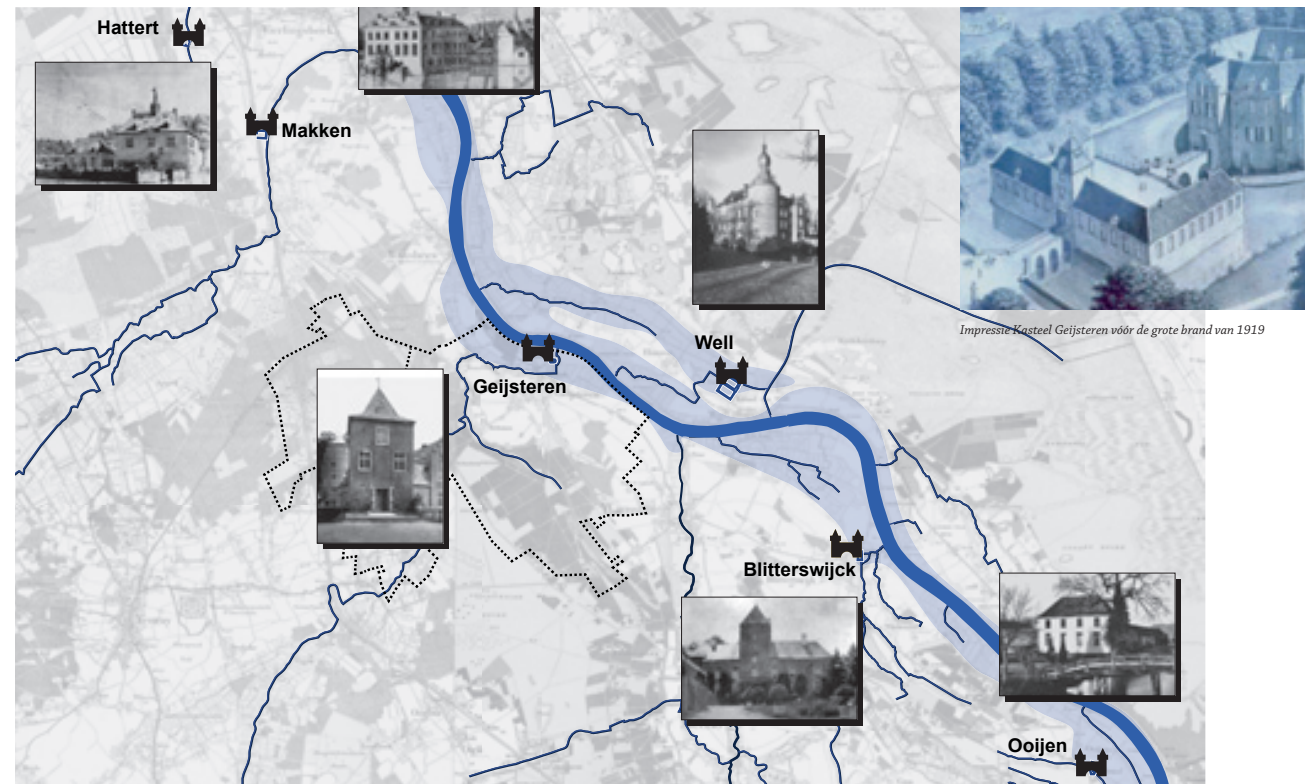
Door de strategische ligging van de Maas als grensrivier en vaarweg, zijn er door de eeuwen heen veel kastelen en versterkte huizen langs de Maas gebouwd (zie figuur 2.7). Veel kastelen zijn in het verleden door oorlogen of branden verwoest en laten weer opgebouwd. In de Tweede Wereldoorlog zijn veel kastelen uit voorzorg door de oprukkende geallieerden gebombardeerd (Vista, 2008). Kasteel Geijsteren is in de 13de eeuw gebouwd op de plaats waar de Oostrumse Beek in de Maas uitmondt. In de loop der eeuwen veranderde het kasteel van een ronde burcht tot een rechthoekig kasteel met woonvleugels, overwelfde galerijen en een voorburcht (Vista, 2008).

Het kasteeldomein van Geijsteren bestond uit landbouwgrond en uitgestrekte bossen voor hout en de jacht. Het beekdal van de Oostrumse Beek was in gebruik als grasland, met houtsingels op de perceelscheidingen. De boerderijen lagen meestal tussen de hogere akkers en de lagere graslanden. In de stal stond het vee op heideplaggen. De heideplaggen werden vervolgens gebruikt voor de bemesting van de akkers. De akkers werden zo geleidelijk opgehoogd tot de typische bolle akkers. De lage gronden langs de Maas waren in gebruik als grasland. Ten oosten van het kasteel is een fijnmazig kavelpatroon te zien met Maasheggen. De belangrijkste doorgaande weg liep van Wans-

sum via de (vroegere) kerk van Geijsteren naar Maashees (Vista, 2008).

Kasteel Geijsteren is na het geallieerde bombardement in 1944 nooit meer herbouwd, maar de familie de Weichs de Wenne, die het voormalige kasteel en de gronden vanaf 1806 in haar bezit heeft, heeft het kasteeldomein in zijn geheel weten te behouden en uit te breiden. In tegenstelling tot veel andere kasteeldomeinen, die meer versnip-

perd zijn geraakt, is hier nog veel van het oorspronkelijke landschap bewaard gebleven (Vista, 2008). Zo zijn historische wegen herkenbaar aan de monumentale laanbeplanting. Karakteristiek voor het hedendaagse landgoed zijn onder andere de oude akkercomplexen, bosgebieden, broekbossen in de oude Maasmeanders en het ensemble van kasteelruïne, pastorie en kerkhof (zie figuur 2.6).



Figuur 2.7 Kasteeldomeinen langs de Maas (Vista, 2008)



Gemeente Meerlo-Wanssum
(Gemeentehoofdplaats Meerlo)

16 Figuur 2.8 Topografische kaart omstreeks 2000

Wanssum nu, dorp tussen beek en haven

Het hedendaagse centrum van Wanssum wordt gevormd door de twee dorpsdelen met voorzieningen en jachthaven Wanssum. Het voormalige gemeentehuis, nu restaurant (Den Schellaert), ligt aan de Venrayseweg (N270) die beide dorpsdelen met elkaar verbindt en waar vandaan een mooi uitzicht op het Grootte Molenbeekdal is.

In de jaren '30 is de Grootte Molenbeek gekanaliseerd en is de haven van Wanssum uitgegraven. Wanssum heeft zich sindsdien ontwikkeld van klein dorpje tot een industrieel en logistiek centrum van regionale betekenis. De haven van Wanssum vormt een onderdeel van het Logistiek Knooppunt Noord-Limburg en heeft als Regionaal Overslag Centrum (ROC) een veelzijdige overslagfunctie. Deze functies hebben het dorp Wanssum laten groeien, maar hierdoor mist Wanssum ook ruimtelijke samenhang en worden mogelijkheden voor de vorming van een kern belemmerd. De ligging in het winterbed belemmert verdere groei.

De N270 vormt de belangrijkste regionale verbinding binnen het gebied. Zij verbindt Venray, A73, Wanssum, Well en de N271 met elkaar. De N270 loopt door de kern van Wanssum heen. Een fijnmazig netwerk van lokale wegen verbindt Wanssum met o.a. Geijsteren, Blitterswijck en Meerlo. De verkeershinder, veroorzaakt door het vele vrachtverkeer, zet de leefbaarheid van het dorp onder druk.

Aan de westkant heeft de dorpsrand van Wanssum een sterke relatie met het landelijke gebied

van landgoed Geijsteren. Dit deel is een stuk rustiger dan de kern en de noordkant van het dorp. Tussen dorp en landgoed ligt een overgangsgebied dat voornamelijk in gebruik is als akkerland.

De natuurwaarden in het gebied zijn voornamelijk aanwezig in de houtwallen, de bossen en het Molenbeekdal. Ook landgoed Geijsteren bevat een verscheidenheid aan natuur zoals hierboven aangegeven. De bescherming van deze natuurwaarden wordt geregeld in bestemmingsplannen, het POL en via wet- en regelgeving. Zo zijn delen

van het plangebied onderdeel van de goudgroene natuurzone. Het gebied biedt ruimte aan beschermde soorten zoals de das en de steenuil. Daarnaast komen er vaatplanten en soorten als de eekhoorn, vleermuizen en de waterspitsmuis voor.









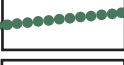
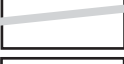



Figuur 2.9 Wanssum, dorp aan het beekdal



18 **Figuur 2.10** Kwaliteiten omgeving Wanssum

Legenda

	Weerden Maas
	Natte laagte
	Bolle akker
	Bos hoger gelegen
	Bos in laagte
	Grasland
	Bebouwing
	Terrasovergang / steilrand
	Bomenlaan
	Historische weg
	Pieterpad

Kwaliteiten omgeving Wanssum

Vanuit bovenstaande analyse zijn de kwaliteiten van omgeving Wanssum samengevat (zie figuur 2.10):

Zichtbaar reliëf van Maasterrassen waaronder:

- Bijzondere steilranden waaronder parallel aan de Meerlosebaan, nabij Tiendstraat en nabij de Brugstraat
- De oude Maasmeanders als natte laagtes met broekbos, kwelgraslanden en vennen bij het Geijsters Ven en de Nieuwlandse sloot
- Het beekdal van de Grootte Molenbeek
- De hoger gelegen koppen waaronder de Leeberg, de Kooiseberg

Het afwisselende landschap van landgoed Geijsteren met:

- Maasuitwaarden met grasland en heggen
- Historische wegen, waaronder de Wanssumseweg, Peddepoel en Meerlosebaan
- Oude akkercomplexen (Bolle akkers) vaak begrensd door (historische) houtwallen afgewisseld met bosgebieden
- Ensemble van kasteelruïne, pastorie en kerkhof
- Oostrumsebeek als een van de weinige vrij meanderende laaglandbeken in de regio

Gevarieerde dorpsrand van Wanssum

- Twee dorpskernen aan weerszijden van de Oude Maasarm en beekdal van de Grootte Molenbeek
- Een groene en landelijke dorpsrand aan de noord- en westkant van het dorp

- De agrarische oostkant
- Entree via N270 begeleid door laanbeplanting

Uitgebreid recreatie netwerk

- (onverharde) informele wandelpaden, met name aan de westkant
- Pieterpad door landgoed Geijsteren, Wanssum en Meerlo
- Aansluiting op langeafstand fietsroutes
- Jachthaven Wanssum
- Verblijfrecreatie waaronder Camping de Kooy en camping landgoed Geijsteren
- Landgoed Geijsteren zelf als toeristische trekpleister

Bijzondere natuurwaarden

- Dassenburchten vaak in de hoger gelegen koppen
- De vennen met daarbinnen het Geijstersven met kwetsbare kwelvegetaties en voedselarme broekbossen
- Meerdere nestlocaties van o.a. steenuilen en kerkuilen

Hoofdstuk 3 Opgave landschapsplan



Onderdeel van gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum is uitbreiding van het havengebied Wanssum in westelijke richting (zie figuur 3,1). Het nieuwe bedrijfsterrein van de haven zoals weergegeven in de PIP-verbeelding heeft een oppervlakte van 19,2 ha en biedt extra ruimte aan bestaande bedrijven en de plaatsing van enkele nieuwe bedrijven. Het gaat om watergebonden bedrijvigheid waaronder containeroverslag. Het terrein krijgt een nieuw maaiveld op NAP + 16 m. Ten opzichte van het huidige maaiveld is dat een ophoging van 1 tot 3 m.

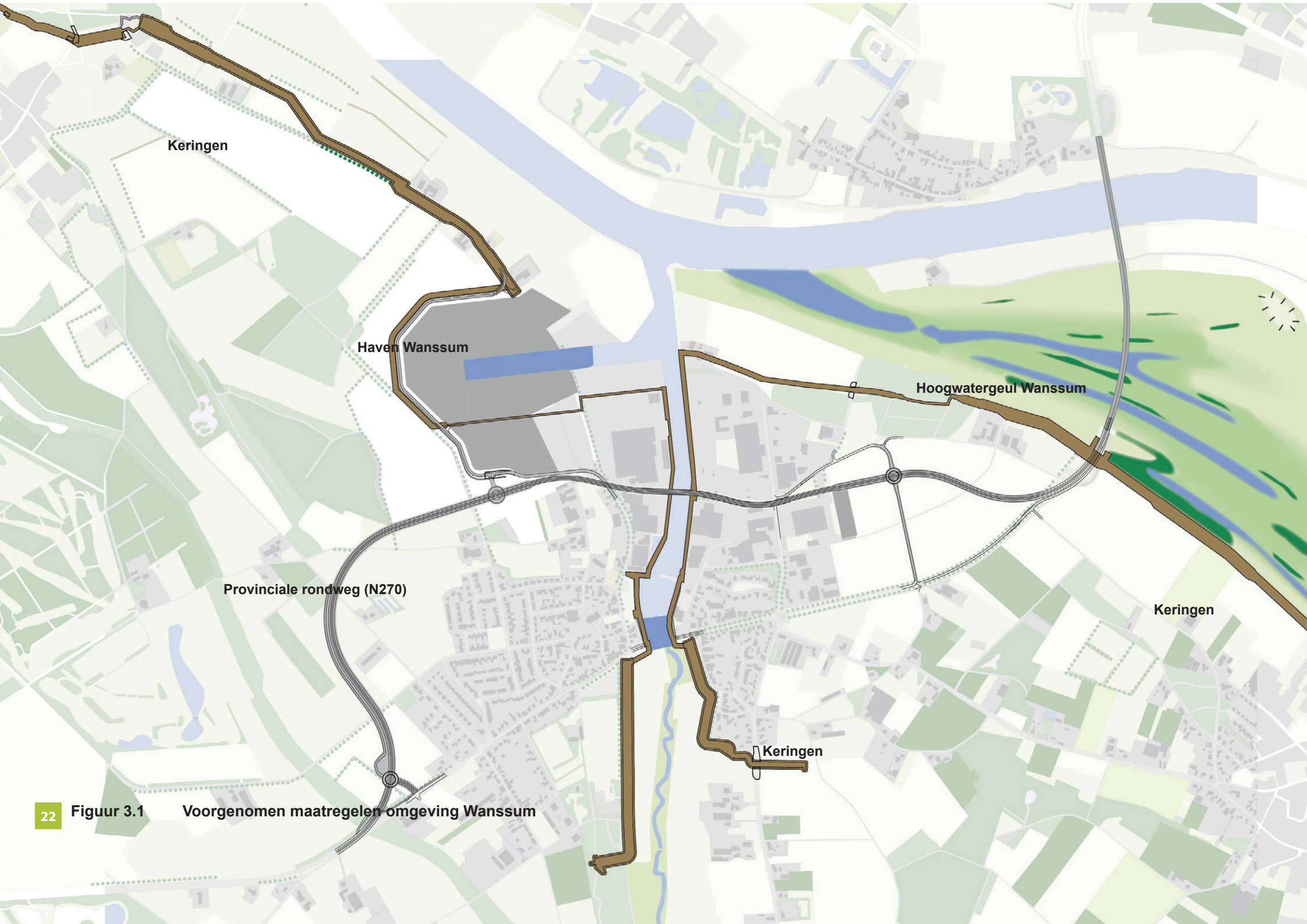
Belangrijke voorwaarde voor de uitbreiding van het havengebied is de garantie van een goede bereikbaarheid van de bedrijven enerzijds en het verbeteren van de leefbaarheid in Wanssum anderzijds. Om die reden wordt de doorgaande route tussen Venray en Well (N270) ter plaatse van Wanssum omgelegd. Het tracé van de nieuwe provinciale rondweg is houdt enige afstand van de bestaande bebouwing van Wanssum en kent een minimale doorsnijding van natuurwaarden aan de westzijden.

Op drie plaatsen wordt de Rondweg aangesloten op de wegen in de omgeving. Dit gebeurt door middel van rotondes. Zij vormen de nieuwe entrees van Wanssum.

Met de uitbreiding van het haventerrein wordt de huidige verbinding tussen Wanssum en Geijsteren via de Geijsterseweg afgesloten. Om het haventerrein heen wordt een nieuwe ontsluitingsweg

geprojecteerd, de verlegde Geijsterseweg. Deze zal functioneren als doorgaande route met fietspad en ontsluiting van het haventerrein zelf. Deze verlegde Geijsterseweg ligt (grotendeels) op het niveau van het nieuwe haventerrein en zal door middel van een rotonde aansluiten op de provinciale rondweg (N270).

Naast positieve effecten zoals ruimte voor economische ontwikkelingen en een verbeterde leefbaarheid in Wanssum, brengen de rondweg en haven ook negatieve effecten met zich mee, met name op natuur en landschap. Het doel van dit hoofdstuk is om de opgave voor landschap en natuur concreet te maken. De zogenaamde 'opgave' en de visie op ruimtelijke kwaliteit (hoofdstuk 4) vormen de ingrediënten voor de verder uitwerking van het landschapsplan.



22 **Figuur 3.1** Voorgenomen maatregelen omgeving Wanssum

3.1 Opgave landschap

De landschappelijke opgave komt voort uit de doelstelling voor ruimtelijke kwaliteit, de impact die de aanleg van de provinciale rondweg en uitbreiding van de haven hebben op de kwaliteiten van het gebied en door plannen van derden (waaronder het Masterplan Geijsteren en Programma Werklocaties Limburg). De effecten van de voorgenomen maatregelen zijn ook beschreven en beoordeeld in het mer, deelrapport landschap en recreatie (Royal HaskoningDHV, 2015). In deze paragraaf gaan we dieper in op de landschappelijke opgave.

Effecten op landschappelijke kwaliteiten omgeving

Op figuur 3.1 zijn de nieuwe ontwikkeling in omgeving Wanssum geprojecteerd op de huidige topografie. Wat valt op:

Confrontatie haven – landschap door forse maat en schaal

De havenuitbreiding sluit door zijn schaal, hoogte en ligging niet aan op de omgeving, m.u.v. het bestaande haventerrein. Het terrein krijgt haar eigen ordening. De confrontatie met het kleinschalige landschap rondom Wanssum en landgoed Geijsteren is groot. Door bestaande landschappelijke lijnen van het landgoed als basis te nemen voor de begrenzing en vorm van het haventerrein wordt de impact visueel wat beperkt. Het verhoogde terrein (tot NAP + 16 meter) doet het natuurlijke reliëf ter plaatse teniet. Eeuwenoude patronen van hoogtes en laagtes verdwijnen onder het haventerrein. Hierdoor verdwijnen logische landschappe-

lijke relaties. Een voorbeeld is de oude Maasarm ter plaatse van de Nieuwlandsesloot. De laagte wordt onderbroken waardoor de verbinding tussen landgoed Geijsteren en Wanssum wordt doorsneden. Daarnaast verdwijnt een deel van de 'bolle akker' behorend bij het landgoed. De open ruimte tussen het huidige haventerrein en de bossen op het landgoed wordt flink verkleint.

De rondweg snijdt Wanssum af van haar omgeving

Het beeld van een landelijke dorpsrand van Wanssum met vrij zicht op landgoed Geijsteren verandert door de komst van de rondweg. De rondweg houdt enige afstand tot de dorpsrand, dit voorkomt echter niet de barrière die de weg veroorzaakt. Het tracé staat dwars op de hoofdstructuur van terrassen en lokale wegen. Historische wegen, van belang als verbindende schakels tussen Wanssum en haar omgeving, worden doorsneden. Zo zal de wandelaar en/of fietser geen doorgang meer vinden via de Gouverneur Houbenstraat en Nieuwlandsestraat en nemen daarmee de 'uitloop' mogelijkheden richting landgoed Geijsteren af. Ook de route van het Pieterpad wordt daar doorsneden.

Andere routing tussen Wanssum en Geijsteren

Met de uitbreiding van de haven wordt een nieuwe ontsluitingsweg aangelegd die de buitencontour van de haven zal volgen; de verlegde Geijsterseweg. Deze weg zal ook één van de fietsverbindingen worden tussen Wanssum en Geijsteren. Fietzers kunnen de weg via de oorspronkelijke Geijsterseweg, onder de rondweg door, bereiken.

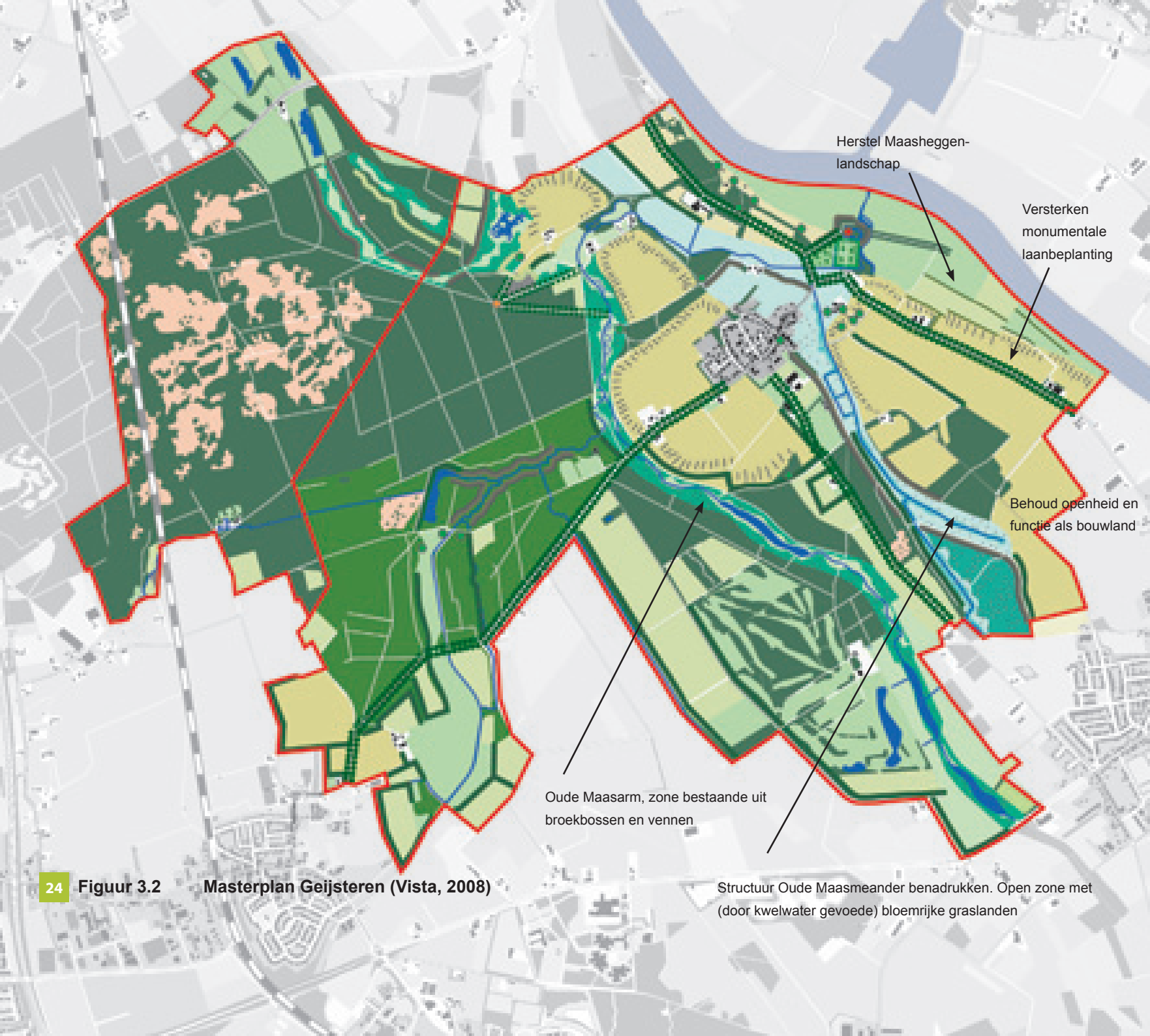
Voor automobilisten is naast deze route ook een verbinding via de rondweg mogelijk. De routing zal door zijn oriëntatie en omgeving van rondweg en haventerrein minder vanzelfsprekend zijn dan de huidige, rechtstreekse, route,

Visuele impact op Wanssum en omgeving

De voorgenomen activiteiten hebben een grote visuele impact op het dorpsbeeld van Wanssum. Vooral de noordkant van het dorp krijgt te maken met een stedelijker beeld. Zo kijken de bewoners van de Tiendstraat straks direct uit op de, ter plaatse verhoogde, rondweg en het nieuwe haventerrein in plaats van open landbouwgebied. Maar ook andere delen van de dorpsrand Wanssum krijgen te maken met de rondweg. Ter hoogte van de Meerlosebaan zal de afstand tussen woningen en de rondweg circa 100 meter zijn. De hoge gebouwen, hijskranen en containers zullen daarnaast ook zichtbaar zijn vanuit landgoed Geijsteren, Well (gemeente Bergen) en gemeente Horst aan de Maas.

Entree Wanssum wijzigt

Waar Wanssum in de huidige situatie onderdeel vormt van de doorgaande route tussen Venray en Maasduinen, wordt het dorp in de nieuwe situatie gepasseerd, tenzij op één van de rotondes een bewuste keuze wordt gemaakt het dorp in te rijden. De Brugstraat met laanbeplanting vormt niet langer de logische entree van het dorp. De nieuwe situaties biedt ook kansen om de straks rustige Brugstraat een nieuwe uitstraling te geven, passend bij zijn nieuwe functie als lokale route.



Legenda

-  Velden
-  Maasuiteerwaarden met grasland en heggen
-  Oude Maasarm met kwelgraslanden
-  Oude Maasarm met broekbos en vennen
-  Beekdal met parkbos
-  Woeste gronden met heide en Jeneverbesstruweel
-  Overige bossen
-  Rivierduin
-  Grasland
-  Overige landbouwgronden
-  Steilranden
-  Historische wegen met laanbeplanting
-  Historische houtwallen
-  Landweer
-  Vennen
-  Bijzondere bomen
-  Kasteellocatie
-  Kapel
-  Gebiedsgrens

24 **Figuur 3.2** Masterplan Geijsteren (Vista, 2008)

Structuur Oude Maasmeander benadrukken. Open zone met (door kwelwater gevoede) bloemrijke graslanden

Masterplan Geijsteren

In opdracht van het Stichting Landgoed Geijsteren en Stichting Het Limburgs Landschap is in 2008 een Masterplan opgesteld. Doel is een samenhangende aanpak voor de ruimtelijke ontwikkelingen die in de directe omgeving van het landgoed plaatsvinden, waaronder Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum (zie figuur 3.2 en 3.3).

Het Masterplan spreekt zich specifiek uit over de inbedding van de havenuitbreiding. Omdat Landgoed Geijsteren een belangrijke rol speelt in het mogelijk maken van, onderdelen van, de gebiedsontwikkeling en daarnaast ook negatieve effecten ervan ondervindt, is het van belang kennis te nemen van de wensen en randvoorwaarden van de eigenaar.

In het Masterplan worden de volgende randvoorwaarden en wensen geschetst:

- Minimaliseren visuele uitstraling door middel van het ontwikkelen van een stevige groenstructuur en een aantrekkelijke landschappelijke overgang tussen Wanssum en het landgoed;
- Minimaliseren afsnijding Wanssum van buitengebied en behouden van voldoende uitloopmogelijkheden richting het landgoed;
- Versterken van het reliëf door:
 - open houden oude Maasmeander,
 - open houden 'bolle akker' tussen haven en landgoedbossen;
- Voorstel tot ontwikkelen laaggelegen Maasmeander (brongebied Nieuwlandse sloot) tot natte natuurzone waarin ook stedelijke waterberging

- kan worden ingepast (saneren riooloverstort).
- Voorstel om het hoger gelegen gebied tussen De Vennen en de Nieuwlandse sloot te accentueren door middel van beplanting.
- Voorstel voor een verbinding van de Meerlosebaan onder de rondweg door
- Voorstel om het haventerrein heen een brede houtwal aan te leggen, inclusief grondlichaam, ter beperking van de visuele impact.
- (Vista, 2008)

De eigenaar van landgoed Geijsteren heeft daarnaast aangegeven er geen problemen mee te hebben als maatregelen te behoeve van het natuurcompensatie- en landschapsplan plaatsvinden op zijn grondgebied. Als randvoorwaarden zijn enkele akkers aangewezen die open moeten blijven. Daarnaast wordt veel waarde gehecht aan voldoende afstand tussen het oostelijk gelegen bos ten opzichte van de havenuitbreiding en maatregelen die het haventerrein zoveel mogelijk uit het zicht houden.



Figuur 3.3 Voorstel integrale aanpak omgeving Wanssum (Vista, 2008)

Programma werklocaties Limburg 2020

In het programma werklocaties beschrijft Provincie Limburg inrichtingsprincipes voor nieuw te ontwikkelen bedrijventerreinen. Het doel is om het ruimtelijke kwaliteitsniveau van de terreinen te bewaken. Voor elk terrein dient tevens een beeldkwaliteitsplan en een stedenbouwkundig plan gemaakt te worden. Het beeldkwaliteitsplan moet gekoppeld zijn aan de gemeentelijke welstandsnota om voldoende juridische basis te hebben. Daarnaast moet, om kwaliteit op termijn te kunnen behouden c.q. verbeteren, bij de ontwikkeling van nieuwe en de herstructurering van bestaande terreinen het beheer via parkmanagement structureel geregeld zijn. Per type terrein zijn de minimum eisen voor de inrichting weergegeven.

Wens van de provincie is om ook voor uitbreiding van haven Wanssum uit te gaan van de genoemde inrichtingsprincipes. Gezien het functionele karakter van de haven gaan we in dit geval uit van een zogenaamd BT1 terrein. De minimum eisen die hiervoor gelden zijn als volgt:

- Inpassing: zorgvuldige, harde randen
- Lay-out: grid- of strokenstructuur;
- Representativiteit gebouwen: functioneel
- Materiaalgebruik: divers;
- Hekwerken: toegestaan maar eenduidige vormgeving;
- Percentage groen per terrein: 10-15%;
- Groen: smalle stroken, bomenstructuur;
- Landscaping: beperkt.

(Programma Werklocaties Limburg 2020, Provincie Limburg, 2008)

Het percentage groen voor het haventerrein zou,

uitgaande van de minimum eisen, minimaal 2 ha moeten zijn.

Conclusie opgave landschap

- Borgen continuïteit van de landschappelijke hoofdstructuur en lokale routes tussen Wanssum en Geijsteren
- Een logische en leesbare routing van de Geijsterseweg
- Het borgen van waardige entrees voor het dorp vanaf de rondweg
- Beperken visuele impact haventerrein en rondweg op landschappelijk beeld Wanssum en omgeving
- Haventerrein inbedden in een stevige en aantrekkelijke groenstructuur
- Zorg dragen voor een aantrekkelijke dorpsrand Wanssum
- Open houden 'bolle akker' tussen haventerrein en landgoedbossen Geijsteren
- Minimaal 2 ha groen benutten voor de inrichting van het haventerrein (Programma Werklocaties Limburg 2020, Provincie Limburg, 2008)

3.2 Natuurcompensatie- en mitigatie

Natuurtoets

De Natuurtoets Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum (RoyalhaskoningDHV, februari 2016) constateert dat vanwege de aanleg van de rondweg, de uitbreiding van de haven en de uitbreiding van het bedrijvensterrein ten oosten van Wanssum voor twee soorten, te weten de das en de steenuil, geldt dat vanuit de Flora- en faunawet compensatie aan de orde is om de gunstige staat van instandhouding te kunnen blijven garanderen. Deze compensatieopgave is samen met de mitigerende maatregelen nader uitgewerkt in dit Landschapsplan. Ook vanuit het Natuurnetwerk Nederland en de Boswet is geconstateerd dat er sprake is van aantasting en noodzaak tot compensatie door de realisatie van de rondweg en de havenuitbreiding. Deze compensatie vindt elders binnen en in het kader van de Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum plaats. Uit hoofde van Natuurnetwerk Nederland en Boswet is er dus geen opgave voor het Landschapsplan Rondweg en uitbreiding haven Wanssum.

Compensatie-opgave voor de das

De aanleg van rondweg Wanssum, de uitbreiding van het haventerrein en van bedrijfsterrein Oost hebben een relatie met een vijftal dassenburchten. In figuur 3.4 is aangegeven waar deze dassenburchten liggen is zijn de betreffende foerageergebieden aangegeven. In figuur 3.5 is aangegeven welke delen van de foerageergebieden in de studie van Derksen en Drogen (2014) als optimaal zijn aangemerkt.

In kaart 3.6 is aangegeven welke delen van de foerageergebieden binnen het preferente leefgebied van de dassen wordt aangetast door de ingrepen. In tabel 3.1 is aangegeven wat volgens de Natuurtoets de compensatie-opgave is voor de das betreffende de genoemde ingrepen.

De dassen van de Kooise Berg en Kulertsberg, ondervinden hinder van de aanleg van de rondweg aan de oostkant van Wanssum en ook van de hoogwatergeul Wanssum. Ze profiteren echter van een toename van het areaal aan geschikt foerageergebied door de natuurontwikkeling in de weerd Wanssum. De te ontwikkelen extensieve graslanden in combinatie met opgaande beplanting rondom de hoogwatergeul Wanssum bieden daarmee voldoende compensatie voor het verlies aan foerageergebied. Wel noodzakelijk is het aanbrengen van een veilige oversteek van de rondweg via een dassentunnel en begeleidende vegetatie.

Het verlies aan foerageergebied voor de das aan de westkant van Wanssum kan niet uitgewisseld worden met natuurontwikkeling elders binnen het plangebied, deze compensatieopgave zal moeten worden ingelost door het nemen van aanvullende maatregelen in de directe omgeving van Wanssum. Het landschapsplan geeft deze maatregelen weer.

Wijze van compensatie das

Zowel de Methodiek Natuurcompensatie Limburg (Hoogerwerf & Heijkers, 2007; Natuurbalans, 2007) en de soortenstandaard voor de das (RVO, 2014) geven een richtlijn voor de manier waarop de compensatie moet worden uitgewerkt. De beide richtlijnen liggen enigszins uit elkaar. Bij methoden maken onderscheidt tussen waardevol en marginaal foerageergebied:

- Onder waardevol foerageergebied worden gronden verstaan bestaande uit vochtig grasland, begraasde weilanden, boomgaarden, hagen, houtwallen, struweel, bosjes, oeverzones en gazonnen;
- Onder marginaal foerageergebied vallen maisakkers, plas-dras natuur en schrale natuur;
- Sloten, verhard oppervlak, stedelijk gebied, intensief bouwland en intensief grasland (engels raaigras, kweek) worden geheel buiten beschouwing gehouden als foerageergebied.



Figuur 3.4
Actuele das-
senburchten
en bijbehorend
foerageergebied
rondom Wans-
sum (Derksen en
Droesen, 2014)



Figuur 3.5
Geschikt foera-
geergebied per
dassenburcht
(Derksen en
Droesen, 2014)

Compensatie van dassenfoerageergebied dient bij voorkeur plaats te vinden op locaties die in de huidige situatie ongeschikt zijn danwel marginaal in gebruik, bijvoorbeeld het omvormen van akkers naar begraasd weiland. Grasland heeft met name waarde als foerageergebied voor de das als het vochtig grasland betreft dat extensief wordt beheerd en aan de volgende randvoorwaarden/ eisen voldoet:

Realisatie nieuw foerageergebied

- Inzaaien met een kruidenrijk graslandmengsel met klaver;
- Werkzaamheden uitvoeren in de periode juli tot en met november (i.v.m. de kwetsbare periode van de das van december tot en met juni);

Beheer grasland

- Beheer middels seizoenbegrazing met een niet te hoge dichtheid dieren, indien nodig in combinatie met maaien en bloten;
- Minimaal 50 procent van het totaal aan grasland moet niet hoger dan 5 centimeter zijn, zodat de dassen voldoende regenwormen kunnen vangen;
- Ruigtevorming moet worden voorkomen;
- Bemesting met ruige stalmest of kalkrijke compost (champignonmest);
- Bemesten met drijfmest, snijden, scheuren en ploegen van het grasland is niet toegestaan;
- Geen gebruik van chemische onkruidbestrijdingsmiddelen/gewasbeschermingsmiddelen, kunstmest en grondontsmettingsmiddelen (pleksgewijs bestrijden van akkerdistel is toegestaan);

- Werkzaamheden overdag uitvoeren en in ieder geval niet later dan 19.00 uur;

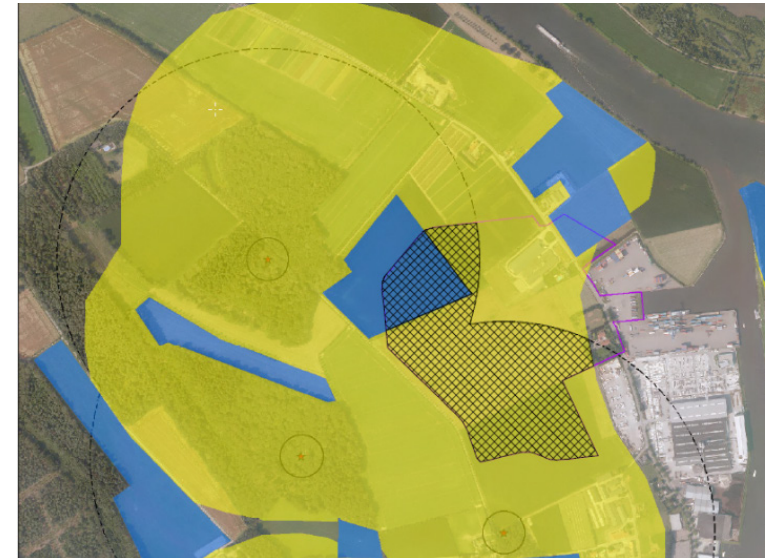
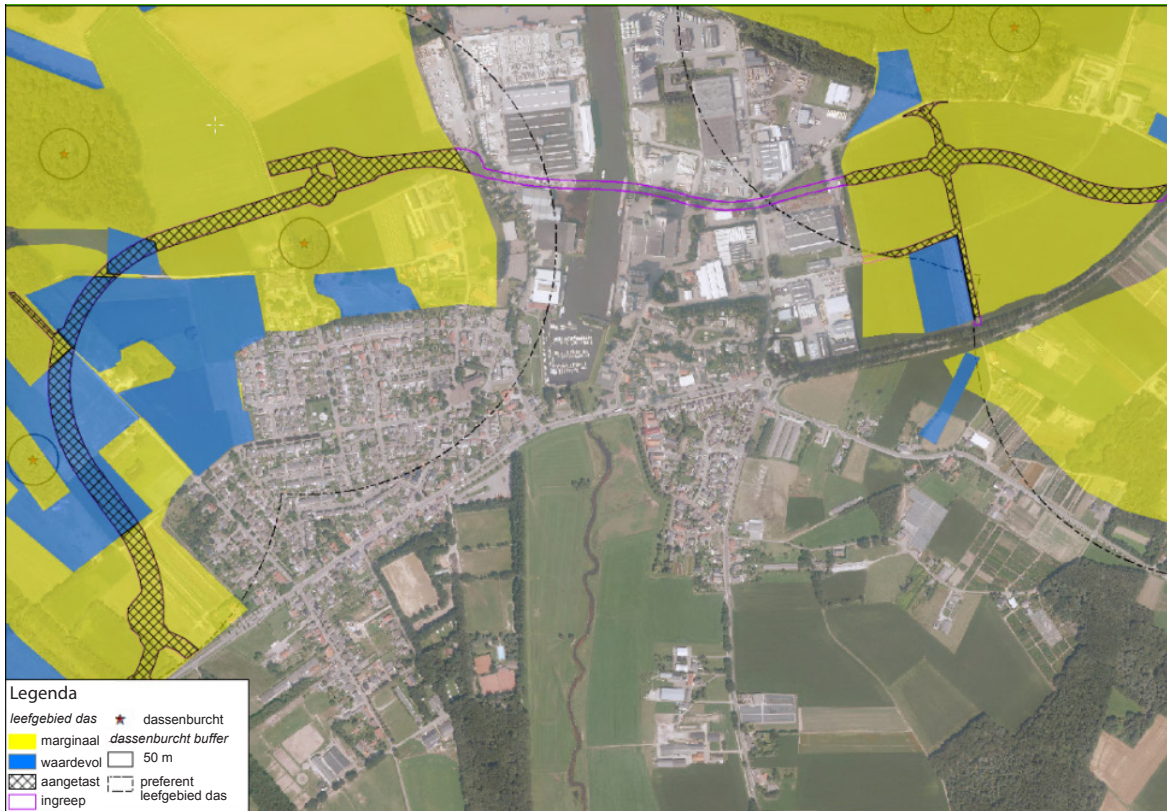
De compensatie van vernietigd terrein dient zo dicht mogelijk bij de betreffende burcht plaats te vinden door het realiseren van geschikt foerageergebied. In feite gaat het erom dat de das in staat blijft om te voldoen in zijn voedselvoorziening. Hiervoor is het nodig om de 'voedingswaarde' die verloren gaat ten minste te compenseren. De uitwerking daarvan is, zoals in de soortenstandaard en de Methodiek Natuurcompensatie Limburg staat vermeld, maatwerk.

Het hoofdvoedsel van de das bestaat uit regenwormen. Naast wormen eet een das ook insecten, slakken, amfibieën, (nesten van) muizen, ratten, egels, kleine kadavers, bessen, valfruit, granen en maïs. Compensatie van dassenfoerageergebied is dan ook gericht op het creëren van de juiste omstandigheden voor het vinden van voedsel. Zeer effectief is het uitbreiden van het areaal begraasd grasland wat een ideaal leefgebied is voor regenwormen. Een andere maatregel is het aanbrengen van landschapselementen zoals heggen, boszomen, houtwallen en valfruitbosjes met een gevarieerde begroeiing aan noten- en vruchten dragende bomen en struiken. Hiermee zal er tevens een groter aanbod aan dierlijke prooien beschikbaar komen.

Mitigatie m.b.t. versnippering das

Dassentunnels dienen te worden aangelegd op locaties waar een bestaande weg een wissel kruist (voor zover deze weg onderdeel uitmaakt van het project). Nieuwe wegen dienen te worden uitgerasterd.

Wanneer een tracé de burchtlocatie en/of het preferent leefgebied doorsnijdt (0 – 500 m tot de burchtlocatie), dient binnen dit gebied om de 150 m dassentunnels te worden geplaatst. Bij doorsnijding van het foerageergebied (500 m – 1200 m tot de burchtlocatie) dient binnen dit gebied om de 200 m dassentunnels te worden geplaatst. Bij doorsnijding van het uitloopgebied (1200 m – 1600 m tot de burchtlocatie) dient binnen dit gebied om de 250 m dassentunnels te worden geplaatst. Bovenstaande is een richtlijn. Op welke afstand de tunnels van elkaar komen te liggen is maatwerk, afhankelijk van de landschappelijke inpassing en de ligging van huidige wissels.



Figuur 3.6 Vernietiging en versnippering foerageergebied binnen de preferente leefgebieden van de actuele dassenburchten



Figuur 3.7 Das (DLG, 2012)



Figuur 3.8 Voorbeeld dassentunnel en dassenraster

Tabel 3.1 Samenvatting compensatieopgave voor de das rondom Wanssum

Locatie	Oppervlakte aangetaast leefgebied (ha)	Type foerageergebied	Compensatiefactor	Te compenseren/verbeteren oppervlakte (ha)
Haven Wanssum	2,7	Waardevol	100%	2,7
	13,1	Marginaal	50%	6,6
Rondweg west	2,5	Waardevol	100%	2,5
	4,8	Marginaal	50%	2,4
Rondweg oost	2,6	Marginaal	50%	1,3
Bedrijventerrein oost	0,7	Marginaal	50%	0,35



32 **Figuur 3.9** Vernietiging en versnippering leefgebied steenuil (boven: door de rondweg; inzet: door de uitbreiding van het havengebied)

Compensatieopgave voor de steenuil

Vijf territoria van de steenuil worden beïnvloed door realisatie van rondweg Wanssum en de uitbreiding van het havengebied, namelijk bij (van west naar oost): de Oirlosedijk, de kruising Blauwe Steen-Meerlosebaan, de Sint Leonardweg (twee paren) en het Kamillepad. De rondweg Wanssum en de havenuitbreiding zijn niet geprojecteerd over deze verblijfplaatsen van de steenuil, ze blijven dan ook behouden. Wel is sprake van het verdwijnen van foerageergebied dat functioneel onderdeel is van deze verblijfplaatsen.

In figuur 3.9 zijn de territoria en hun aantasting door respectievelijk de aanleg van de rondweg en de uitbreiding van de haven aangegeven. Tabel 3.2 geeft het in verband hiermee te compenseren oppervlak voor de territoria gezamenlijk.

Voor het territorium aan de Oirlosedijk is het ruimtebeslag door de aanleg van de rondweg zeer beperkt, 0.3 hectare. Het gaat om terrein dat marginaal geschikt is als foerageergebied voor de steenuil. Voor dit territorium wordt in de Natuurtoets geconcludeerd dat het territorium aan de Oirlosedijk geen effecten ondervindt van de realisatie van rondweg Wanssum, omdat in de (ruime) omgeving van het territorium aan de Oirlosedijk optimaal geschikt foerageergebied ruim voor handen is, het gebied binnen dit territorium dat verloren zal gaan ten behoeve van de realisatie van rondweg Wanssum zeer klein is en bovendien slechts marginaal geschikt foerageergebied vormt voor de steenuil.

Voor het territorium aan de kruising Blauwe Steen-Meerlosebaan geldt dat sprake is van 0.7 hectare ruimtebeslag door de rondweg. Ook hier geldt dat het met name gebied betreft dat ongeschikt is als foerageergebied voor de steenuil. Echter, in de omgeving van dit territorium is weinig optimaal geschikt foerageergebied aanwezig. Maatregelen ter compensatie van het genoemde ruimtebeslag zijn nodig.

De realisatie van rondweg Wanssum leidt voor het territorium aan het Kamillepad tot het verdwijnen van 0.7 hectare niet tot matig geschikt foerageergebied. Evenals voor het territorium aan de Oirlosedijk geldt hier dat in de omgeving van dit territorium voldoende optimaal geschikt foerageergebied aanwezig is. Omdat in de (ruime) omgeving van dit territorium optimaal geschikt foerageergebied ruim voor handen is, het gebied binnen dit territorium dat verloren zal gaan ten behoeve van de realisatie van rondweg Wanssum klein is en bovendien slechts marginaal geschikt foerageergebied vormt voor de steenuil, wordt geconcludeerd dat het territorium aan het Kamillepad geen effecten ondervindt van de realisatie van rondweg Wanssum. Bovendien profiteert dit territorium van de realisatie van natuurontwikkeling rond de hoogwatergeul Wanssum, ten gevolge waarvan voor de steenuil geschikt leefgebied zal worden uitgebreid.

Voor beide territoria aan de Sint Leonardweg geldt dat een deel geschikt foerageergebied zal verdwijnen als gevolg van de realisatie van rondweg Wanssum (1.8 ha) en de uitbreiding van het havengebied (4,7 ha). Ten aanzien van deze territoria geldt verder dat de rondweg zo gepositio-

neerd is dat het nest door de weg van het foerageergebied gescheiden zal worden. Dit verhoogt de kans op verkeersslachtoffers. Door de grote inbreuk op het leefgebied kan niet gegarandeerd worden dat de verblijfplaats van beide paren aan de Sint Leonardweg kan blijven functioneren naast de uitbreiding van de haven in combinatie met de aanleg van de rondweg. Beide paren moeten voorafgaand aan de werkzaamheden worden voorzien van een nieuwe verblijfplaats. De steenuilen zullen verplaatst moeten worden naar een ander gebied waar voldoende voedsel en nestgelegenheid te vinden is en weinig verstoring plaatsvindt. Voor de definitieve nieuwe locaties zijn een tweetal nestkasten noodzakelijk.

Wijze van compensatie steenuil

In feite gaat het erom dat de steenuil in staat blijft om te voldoen in zijn voedselvoorziening. Hiervoor is het nodig om de 'voedingswaarde' die verloren gaat ten minste te compenseren door middel van het aanbrengen van 'rommelige' landschapselementen. Het type landschap waarin de steenuil zich thuis voelt bestaat uit bijvoorbeeld erven (met gazons en tuinen), overhoeken (met opslag, houtstapels), kruidenzomen, ruigten, struwelen, houtwallen, begraasd grasland en hagen en mantelvegetaties met struiken en bomen die noten of vruchten dragen.

Bestaande boerderijen zijn een goede optie als verblijfplaats. Om de nieuwe verblijfplaats aantrekkelijker te maken kunnen takkenrillen en houtstapels geplaatst worden en (tijdelijk) begraasde graslanden worden gecreëerd.



Figuur 3.10 Steenuil (DLG, 2012)



Figuur 3.11 Plaatsen steenuilkast

Tabel 3.2 Samenvatting compensatieopgave voor de steenuil

Deelgebied	Te compenseren oppervlakte (ha)
Rondweg	4,0
Haven Wanssum	4,7
Totale opgave	8.7

Het volgende is van belang bij de compensatie:

- Er dient gezorgd te worden voor voldoende rust en voor bescherming tegen bijvoorbeeld predatoren, verdrinking, aanrijding en doorval- len door een schoorsteen.
- De herstelmaatregelen dienen te worden getroffen binnen een straal van 300 meter van de (potentiële) nestplaats, maar niet binnen het territorium van een ander broedpaar.
- Het effect van de te nemen maatregelen dient duurzaam genoeg zijn.
- Compensatiemaatregelen waaronder nieuwe nestkasten worden bij voorkeur buiten de 48db contour voorzien om geluidsverstoring zoveel mogelijk te beperken.

Combinatie maatregelen voor das en steenuil

De compensatiemaatregelen voor de das en die voor steenuil vertonen een grote overlap. Voor beide soorten zijn extensieve begraasde percelen, landschapselementen en noten- en vruchtdragen- de struiken en bomen van belang. Indien op de juiste locaties gecompenseerd, kan de compen- satieopgave voor de steenuil en das met elkaar overlappen en dus goed gecombineerd worden. Het landschapsplan zet hierop in.

Conclusie opgave voor natuur

- Compensatie van 15,8 ha foerageergebied voor de das en 8,7 ha foerageergebied voor de steenuil
- Aan de oostkant van Wanssum is de opgave 1,6 ha voor de das en 0,7 ha voor de steenuil. Dit wordt gecompenseerd middels de natuurontwikkeling in de weerd van Wanssum.
- Aan de westkant van Wanssum is de opgave om 14,2 ha voor de das en 7,2 ha voor de steenuil via gecombineerde maatregelen te compenseren, waarbij het gaat om uitbreiden van het areaal (extensief) begraasd grasland en aanbrengen van landschapselementen met veel noten- en vruchtdragende struiken en bomen; voor 0,3 ha van de opgave voor de steenuil zijn geen maatregelen nodig.
- Mitigatie versnippering provinciale rondweg door uitrasteren en plaatsen van dassentunnels.
- Voor de twee paren steenuilen van de Sint Leonardweg aanbrengen van 2 steenuilkasten op definitieve locaties en tussentijdse kasten bereikbaar vanaf de huidige verblijfplaats.

Hoofdstuk 4 Landschapsplan



4.1 Visie

De visie op de inpassing van het haventerrein en de rondweg is gericht op versterking van het bestaande landschap zodanig dat landschappelijke relaties en verbindingen leesbaar blijven en Wanssum een aantrekkelijke dorpsrand houdt. Met deze 'landschappelijk inbedding' ontstaat een logisch samenspel tussen Wanssum (met haven en rondweg) en het landschap. Maatregelen benoemd voor natuur, het Masterplan landgoed Geijsteren en specifieke wensen en eisen van stakeholders geven verdere invulling aan de structuur van de inbedding.

Landschap en natuurlijk reliëf als basis

Uitgangspunt voor het landschapsplan is het natuurlijke reliëf en de (historische) landschapstypen verbonden aan de rivierterrassen van de Maas (zie figuur 4.1). Het reliëf blijft leesbaar door de typische vegetatie en het functionele gebruik te accentueren. Landschappelijke eenheden, zoals de bolle akker, het weerden landschap en de natte laagtes, blijven tot aan de rand van Wanssum zichtbaar.

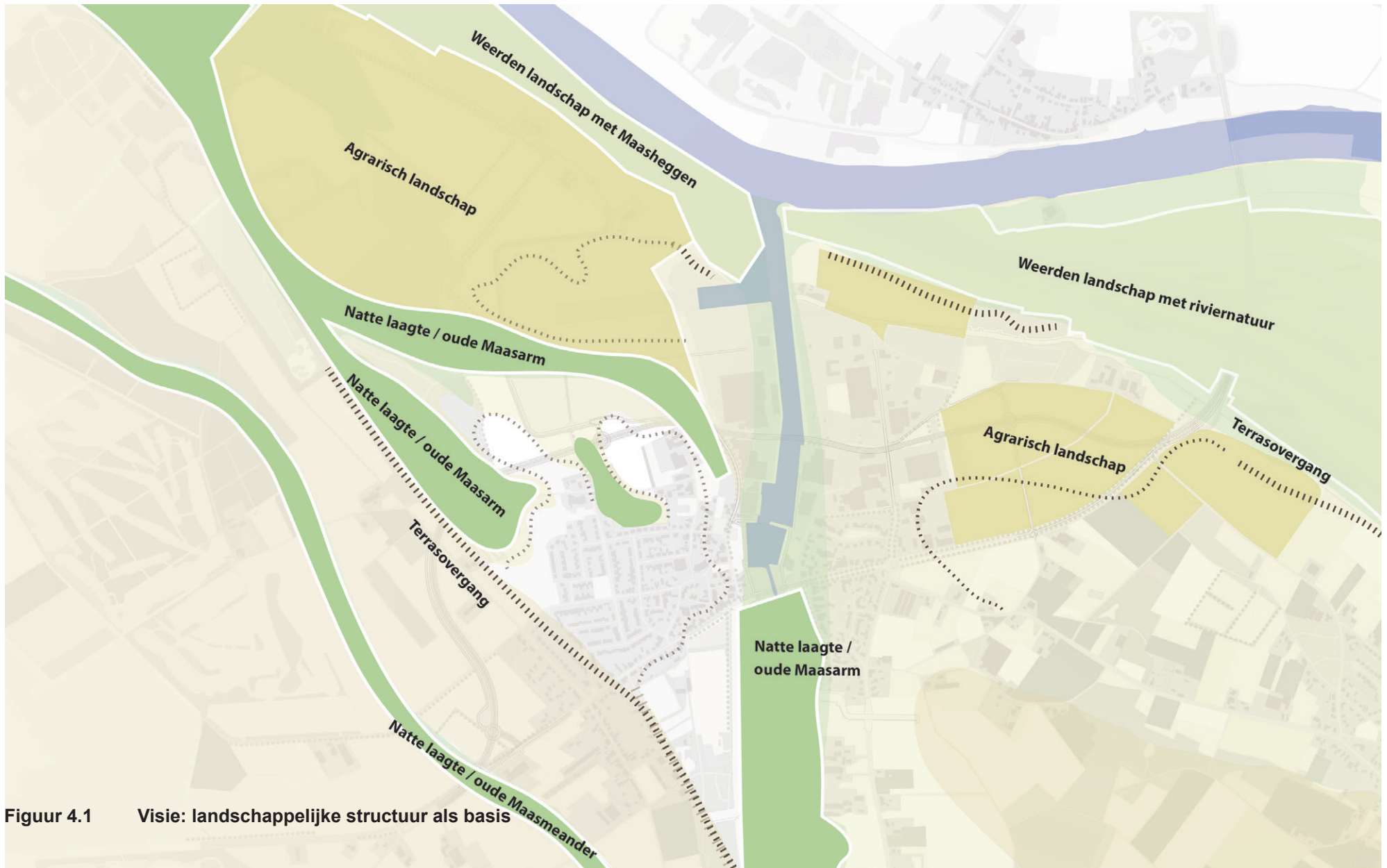
Ook het karakter van de rondweg wordt bepaald door de Maasdal-ervaring, met het terrassenlandschap als de belangrijkste onderlegger (conform de visie op de rondweg in het 'Kwaliteitskader Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum', Eindconcept, Projectbureau Ooijen-Wanssum, mei 2015). De weg is zo minimaal mogelijk aangekleed en wordt niet beplant. Hiermee is de rondweg ondergeschikt aan het landschap. De weg manifesteert

zich het niet als landschappelijke grens maar als een lijn die het landschap doorsnijdt.

In het hoogteprofiel van de weg wordt ingespeeld op de hoofdstructuur van het landschap. De doorkruising van het Maasdal met haar typische reliëf wordt zichtbaar gemaakt door de rondweg mee te laten bewegen met het hoofdreliëf. Hiermee wordt een reeks van sensaties voor de gebruiker van de rondweg gerealiseerd die de landschapsbeleving intensiveren. Het gaat om:

- De geleidelijke doorsnijding van het hoogterras en de passage van de steilrand in de afdaling naar het laag/ middenterras;
- De hoge passage van de Oude Maasarm/het havengebied in één (kunst-)werk;
- En de passage van de Maas en haar weerden, met de lange aarden opgang naar de Koninginnebrug over de steilrand en dijk heen als onderdeel daarvan.
- De weg blijft op het middenterras op maaiveldhoogte.

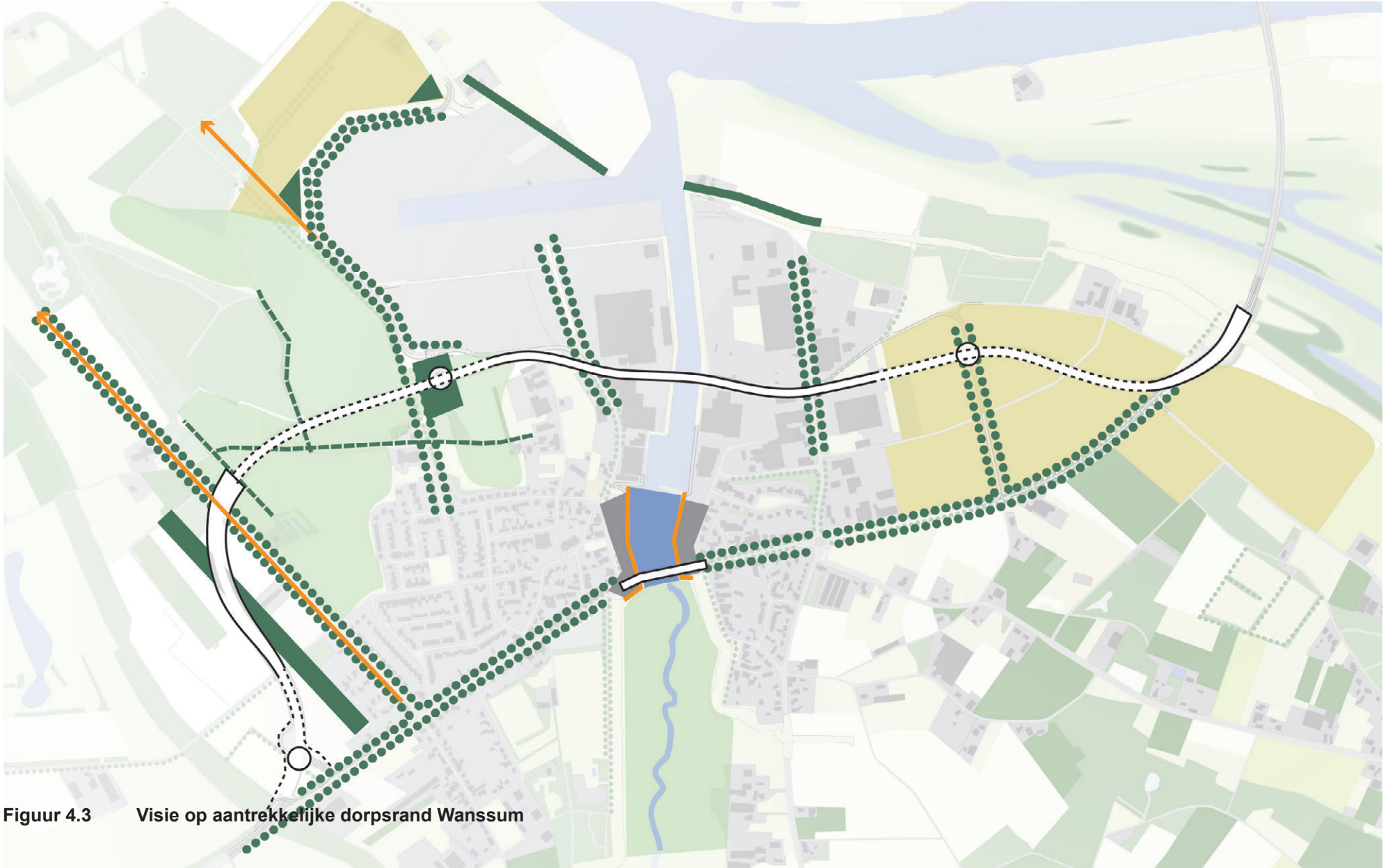
Continuïteit van het lokale wegennet is van belang voor de lokale ontsluiting van Wanssum. Ook hier is de rondweg ondergeschikt. Lokale lijnen en verbindingen die de rondweg kruisen worden gerespecteerd door het bestaande profiel intact te houden. De leesbaarheid van het lokale netwerk wordt vergroot door (historische) routes dwars op de rondweg, zoals de Meerlosebaan, de Geijsterseweg en de Stayerhofweg, te beplanten met laanbomen (zie afbeelding 4.2).



38 **Figuur 4.1** Visie: landschappelijke structuur als basis






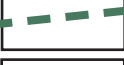



Figuur 4.2 Visie: de rondweg is ondergeschikt aan het landschap



40 **Figuur 4.3** Visie op aantrekkelijke dorpsrand Wanssum

Legenda

	(nat) grasland
	Akkerland
	Bos
	Ontwikkelingen centrum Wanssum
	Bomenlaan
	Struweel
	Recreatieve verbinding

Aantrekkelijke dorpsrand Wanssum

De ontwikkelingen rondom Wanssum vragen om een andere invulling van de dorpsrand. Enerzijds om het zicht op én vanuit het dorp zo aantrekkelijk mogelijk te houden, anderzijds om in te kunnen spelen op de toekomstige verkeerssituatie. Uitgangspunt is om het landschapsplan zo in te richten dat zowel de fysieke als de visuele verbinding tussen Wanssum en omgeving in stand wordt gehouden.

Aan de westkant houdt Wanssum haar landelijke karakter bestaande uit weilanden, kleinschalige landschapselementen en uitlopmogelijkheden richting landgoed Geijsteren. De Meerlosebaan en de Heideweg of Peddepoel zijn de belangrijke routes voor wandelaars en fietsers. Deze worden behouden. De aanleg van een brug voor langzaamverkeer over de rondweg ter plekke van de Meerlosebaan, en nieuwe kortsluitingen tussen paden dragen daaraan bij. Vanuit de woningen aan de westrand van Wanssum zal de rondweg aan het zicht worden onttrokken door insnijding van de weg en door het aanbrengen van een stelsel aan landschappelijke beplantingen (zoals bosjes, hakhoutsingels en houtwallen).

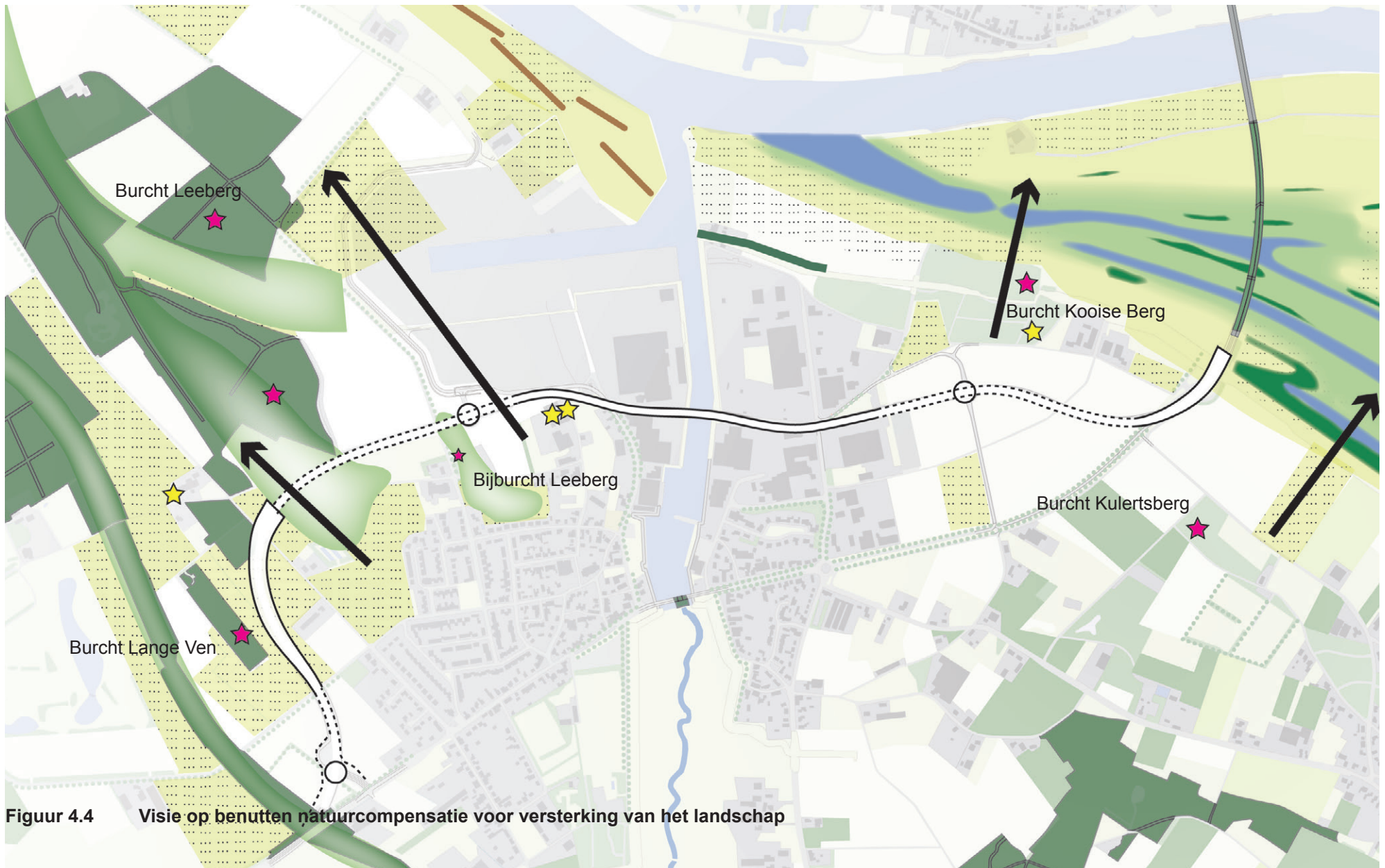
De industriële noordrand van Wanssum wordt stevig ingebed in een landschappelijke structuur die recht doet aan het karakter van het gebied, negatieve visuele effecten op de omgeving zoveel mogelijk verzacht en bijdraagt aan een logische routing tussen Wanssum en Geijsteren.

De verlegde Geijsterseweg vormt de belangrijkste ruimtelijke connectie tussen het haventerrein

en zijn omgeving. De weg verzorgt de ontsluiting van het haventerrein en is tevens de doorgaande route tussen Wanssum en Geijsteren. Tot slot zullen bestaande fietsverbindingen via de verlegde Geijsterseweg verbonden worden. Het profiel van de verlegde Geijsterseweg is dan ook een cruciaal onderdeel voor de landschappelijke inpassing van de haven.

De haven wordt landschappelijk ingebed door een samenspel van laanbeplanting, strategisch geplaatste bosschages en aanleg van houtsingels (met waar nodig grondwallen). Van belang is dat de bolle akker en de natte laagte tussen de haven en de landgoedbossen een voldoende maat en heldere vorm houden en als zodanig herkenbaar blijven.

De aanleg van de Rondweg maakt een andere manier van omgaan met het centrum en de zuidkant van Wanssum mogelijk. De omgeving van de jachthaven in het beekdal kan, inclusief de brug daar, worden ingericht als centrale buitenruimte voor Wanssum. Deze inzet voor het centrum van Wanssum is vastgelegd in het Kwaliteitskader Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum. Het valt binnen de scope van de Gebiedsontwikkeling maar buiten de maatregelen van dit landschapsplan. Om de zuidkant van het dorp aantrekkelijker te maken wordt voorgesteld om de Brugstraat, die straks minder verkeer zal afwikkelen, te beplanten met laanbomen. Hiermee wordt het contrast met de provinciale rondweg vergroot en krijgt deze rand van Wanssum een groener, dorpser karakter. Het realiseren van deze laan valt buiten dit landschapsplan en de scope van de Gebiedsontwikkeling.



42 **Figuur 4.4** Visie op benutten natuurcompensatie voor versterking van het landschap

Legenda

	Natuurlijk grasland
	Nat grasland
	Bos
	Dassenburcht
	Verblijfsplaats steenuil
	Huidig waardevol leefgebied das
	Maasheggenlandschap
	Richting versterken natuurwaarden

Natuurcompensatie inzetten als versterking landschappelijke structuur

Landgoed Geijsteren kent in de huidige situatie hoge natuurwaarden. Hoogwatergeul Wanssum zal met de gebiedsontwikkeling worden ontwikkeld tot een hoogwaardig natuurgebied bestaande uit dynamische riviernatuur. Het gebied rondom Wanssum wordt met de ontwikkeling van de haven en de komst van de rondweg juist minder geschikt wordt voor natuur.

De visie op de natuurcompensatieopgave is dan ook om zoveel mogelijk aan te sluiten op bestaande natuurwaarden door het oppervlak aan, voor de das en steenuil geschikte gebieden, te vergroten en met elkaar te verbinden. Maatregelen die nodig zijn voor de das en steenuil vergroten een grote overlap met elkaar. Voor beide soorten zijn extensieve begraasde percelen en landschapselementen met noten- en vruchtdragende struiken en bomen van belang. Inzet is een robuust ecologisch en landschappelijk netwerk aan de westkant van Wanssum en in de weerd van Wanssum waarin maatregelen voor landschappelijke inbedding en compensatie voor de das en steenuil samen één geheel vormen.

Op figuur 4.4 staat schematisch aangegeven hoe verbinding met huidige natuurwaarden wordt gezocht en hoe dit bijdraagt aan versterking van de landschappelijke structuur. De visie op een robuuste landschappelijke en ecologische netwerk is als volgt:

- Compensatie verlies aan foerageergebied burcht Leeberg en burcht Lange Ven door het

- maken van verbindingen tussen waardevolle leefgebieden, de aanleg van landschapselementen en het realiseren en consolideren van begraasde graslanden middels omvorming van akker naar grasland of aanpassing van beheer van graslanden en door planologische vastlegging; tevens ter compensatie van het verlies aan leefgebied van de steenuilen van Blauwe steen/Meerlosebaan en van het creëren van kwalitatief goed nieuw leefgebied voor de steenuilen van de Sint Leonardsweg;
- Voor dassen bereikbaar houden van het gebied tussen het dorp Wanssum en de rondweg d.m.v. dassentunnels en begeleidende beplanting;
- Behoud van verbindingen foerageergebieden burcht Kooyseberg en burcht Kulertsberg (oostkant van Wanssum) met de weerd van Wanssum;
- Uitbreiding van het maasheggenlandschap in de weerden langs de Maas, in aansluiting op het maasheggenlandschap op landgoed Geijsteren;
- Alternatieve verblijfsplaatsen realiseren aan westkant van Wanssum en ten westen van de haven voor de steenuilen van de Sint Leonardsweg.

4.2 Landschapsplan

Legenda

	Realiseren/consolideren begraasd grasland
	Aanbrengen bosperceel
	Aan te leggen boszoom/mantel
	Aanbrengen houtwal
	Aanbrengen laanbeplanting
	Aanbrengen hakhout
	Aanbrengen struweel
	Realiseren ruiggraslandberm
	Aanbrengen wal met hakhout/ruiggras
	Doorzetten fietsroute
	Plaatsen dassentunnel
	Plaatsen ecotunnel Nieuwlandsesloot
	Aanbrengen dassenraster
	Doorzetten wandelroute

De visie op de inpassing van het haventerrein en de rondweg is uitgewerkt in het landschapsplan. De maatregelen waaruit het landschapsplan voor omgeving Wanssum is opgebouwd staan weergegeven in figuur 4.5.

De uitvoering van deze maatregelen zorgt voor een goede landschappelijke inbedding van de provinciale rondweg en het nieuwe haventerrein waardoor er wordt bijgedragen aan de ruimtelijke kwaliteitsdoelstellingen van de gebiedsontwikkeling: ontwikkelen van natuur en landschap en vergroten van de leefbaarheid in Wanssum. Tevens vervult de uitvoering van de maatregelen de wettelijk verplichte natuurcompensatie- en mitigatie voor de provinciale rondweg en voor de uitbreiding van het haventerrein van Wanssum. Met de verankering van de maatregelen in het voorliggende landschapsplan en het PIP zijn deze inbedding en natuurcompensatie en -mitigatie planologisch geborgd.

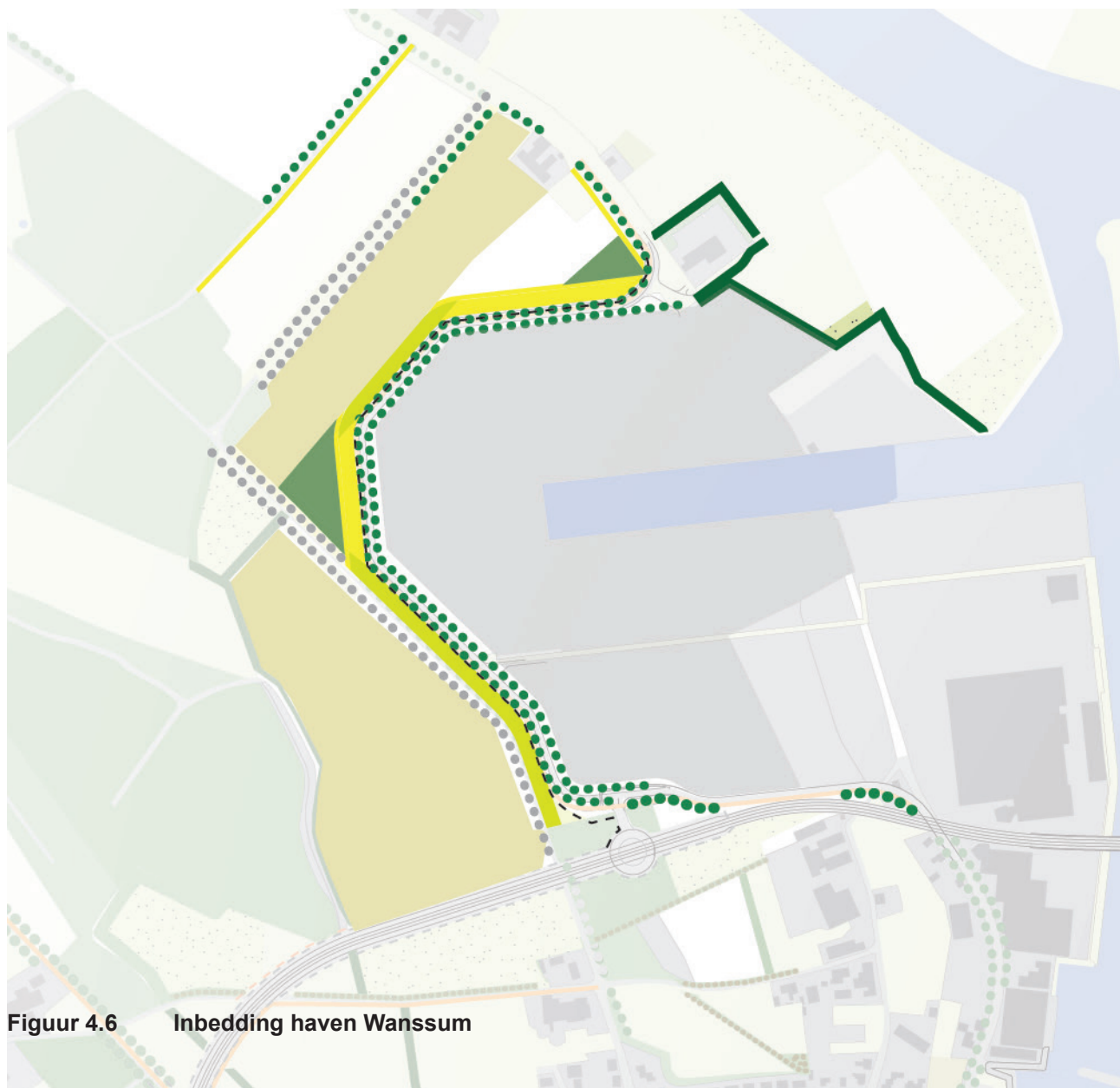
In deze paragraaf worden de afzonderlijke onderdelen van het landschapsplan nader toegelicht.

Inbedding haventerrein Wanssum

Zoals in de visie aangegeven is de verlegde Geijsterseweg een belangrijke drager voor de ruimtelijke connectie tussen de haven en omgeving en als doorgaande route tussen Wanssum en Geijsteren.

Het wegprofiel wordt bepaald door het gebruik van de weg; vrachtverkeer, doorgaand verkeer en fietsverkeer. Gemeente Venray, die de weg na aanleg in beheer neemt, heeft een wegprofiel voorgedragen. In dit landschapsplan wordt in verband met de veiligheid uitgegaan van een gescheiden rijbaan en fietspad. Stevige laanbeplanting aan weerszijden van de weg zorgt voor een herkenbaar profiel als doorgaande route en een heldere aansluiting op de huidige Geijsterseweg en Wanssumseweg.

Passend bij de schaal van het haventerrein en de hoogte van de gebouwen is tussen de weg en de grens van het haventerrein een berm voorzien van 12 meter breed. Deze afstand zorgt voor een juiste verhouding tussen de fietspad- of weggebruiker en de schaal van het haventerrein. De berm bestaat uit gras en eventueel een wadi die regenwater van de weg en het haventerrein opvangt (zie figuur 4.7).



Legenda

- Aanbrengen bosperceel
- Behouden open akkerland
- Aanbrengen aarden wal met hakhout en
ruiggrasland
- Aanbrengen hakhout
- Aanbrengen laanbeplanting
- Aanbrengen ruiggraslandberm

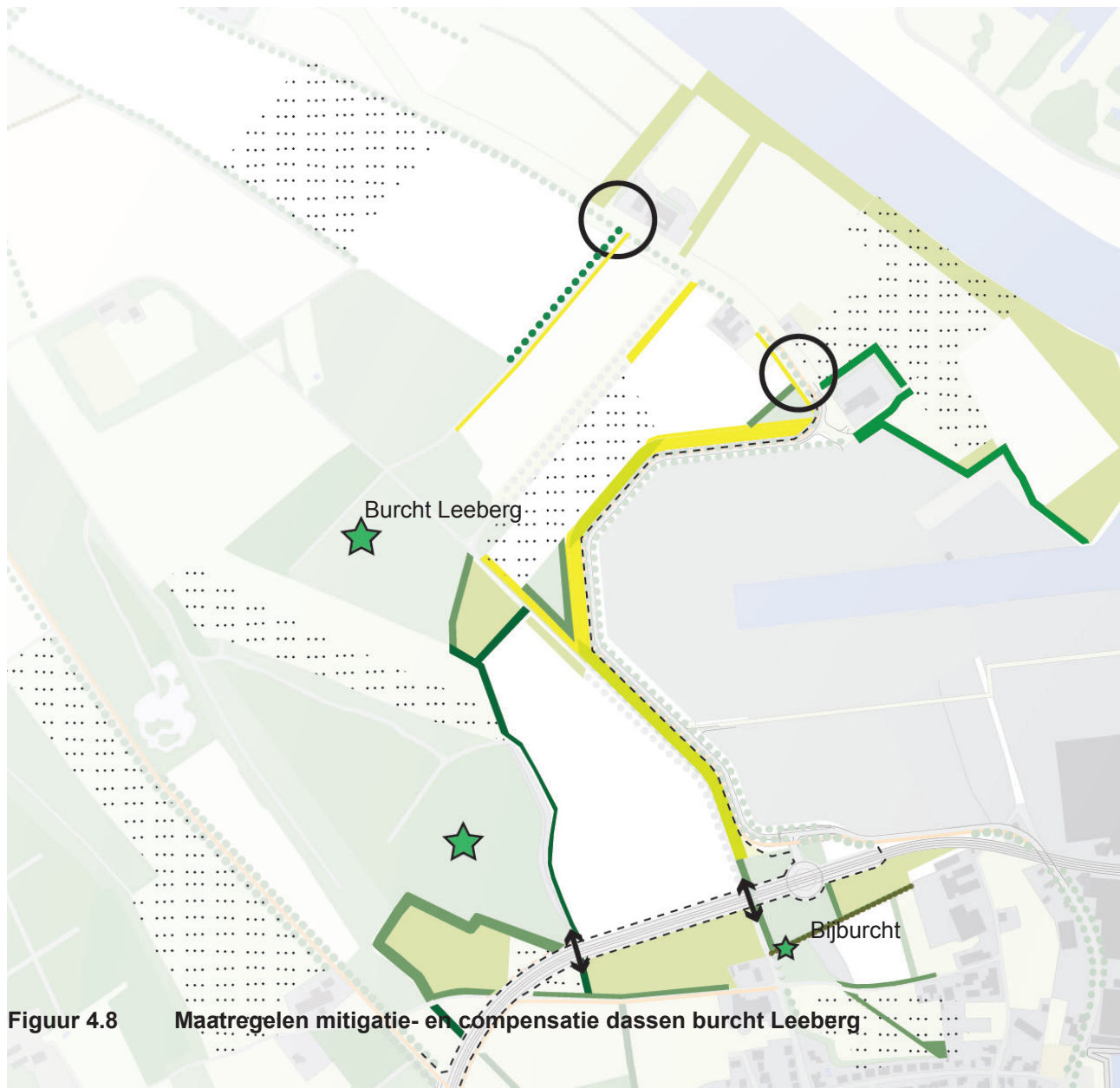
De landschappelijke inbedding van het haventerrein wordt bereikt door een samenspel van landschapselementen (zie figuur 4.6:






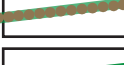




- De laanbeplanting langs de verlegde Geijsterseweg geeft de rand een groenere uitstraling;
- Drie bospercelen bedden het terrein verder in;
- Van belang voor het landgoed is behoud van open (akker-)land tussen havenrand en de landgoedbossen. Hier is geen ruimte voor een brede landschappelijke rand. Op deze locaties wordt een aarden wal aangelegd met een hoogte van 4 meter boven maaiveld van het haventerrein. De aarden wal wordt ingericht met bloemrijk grasland en hakhout;
- Tussen het haventerrein en de weerden langs de Maas zijn stevige hakhoutsingels geprojecteerd die het haventerrein gezien vanuit Well van een groene rand voorzien.

De landschapselementen langs de havenrand worden zo ingericht dat ze maximaal bijdragen aan natuurwaarden. Eén van de bosjes en een deel van het open land langs de haven bieden ruimte aan de opvang van schoon water afkomstig van het nieuwe haventerrein (als wadi).



Figuur 4.7 Principeprofielen verlegde Geijsterseweg



- Legenda**
-  Bestaand optimaal foerageergebied
 -  Realiseren begraasd grasland
 -  Aanbrengen ruiggrasberm
 -  Aanbrengen aarden wal met hakhout
 -  Aanbrengen hakhout
 -  Aanbrengen struweel
 -  Aanbrengen boszoom
 -  Plaatsen dassentunnel
 -  Aanbrengen dassenraster
 -  Verkeersremmende maatregelen

48 **Figuur 4.8** Maatregelen mitigatie- en compensatie dassen burcht Leeberg

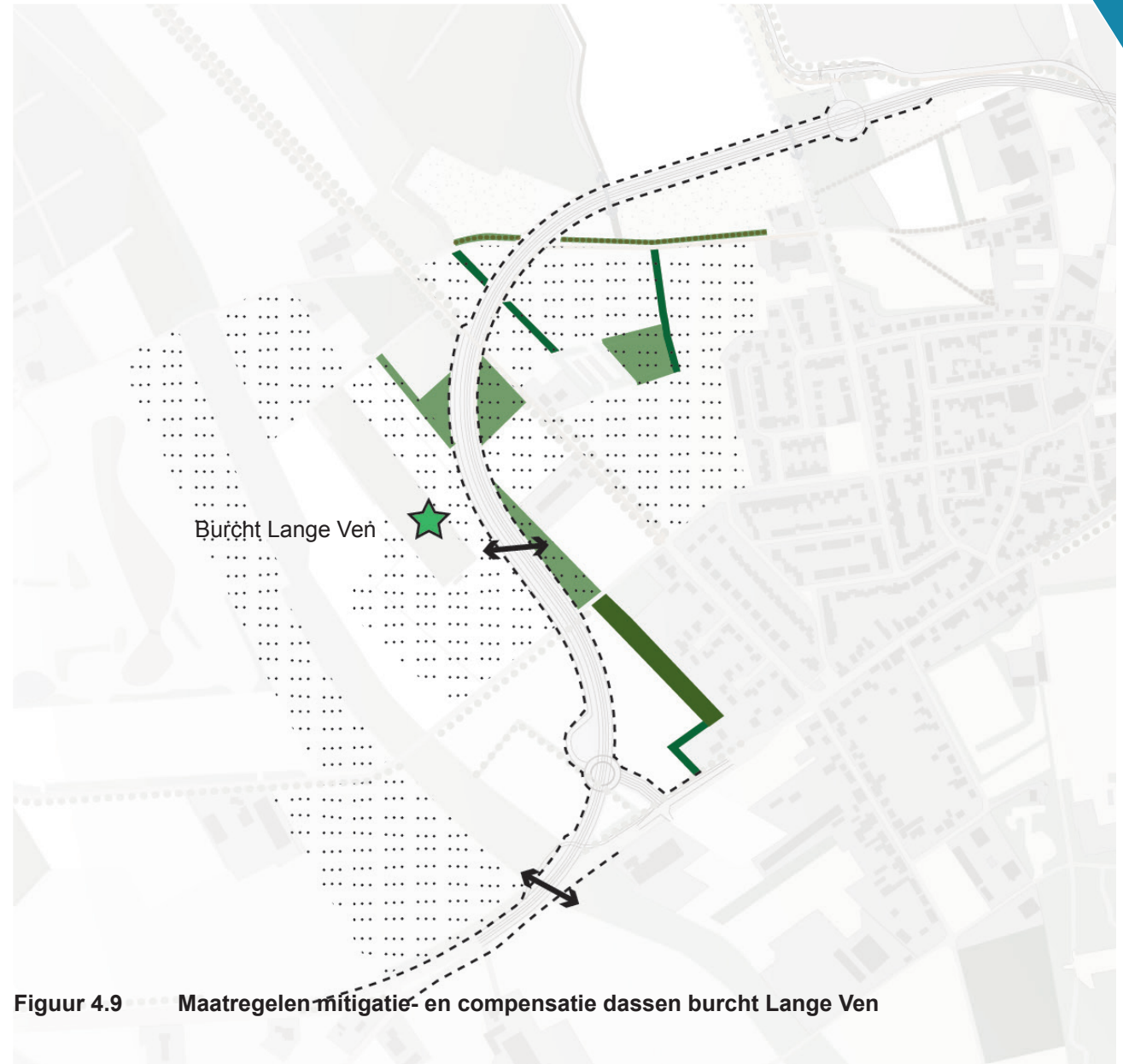
Maatregelen voor de das

Compensatie van versnippering en verlies aan foerageergebied voor de das wordt vertaald in het bereikbaar houden van het foerageergebied rondom Wanssum, uitbreiden van foerageergebied door het aanbrengen van (een netwerk aan) landschapselementen, het omvormen van akkers naar grasland en het geschikt maken van bestaande graslanden door middel van beheer. Hieronder worden de maatregelen per dassenburcht toegelicht.

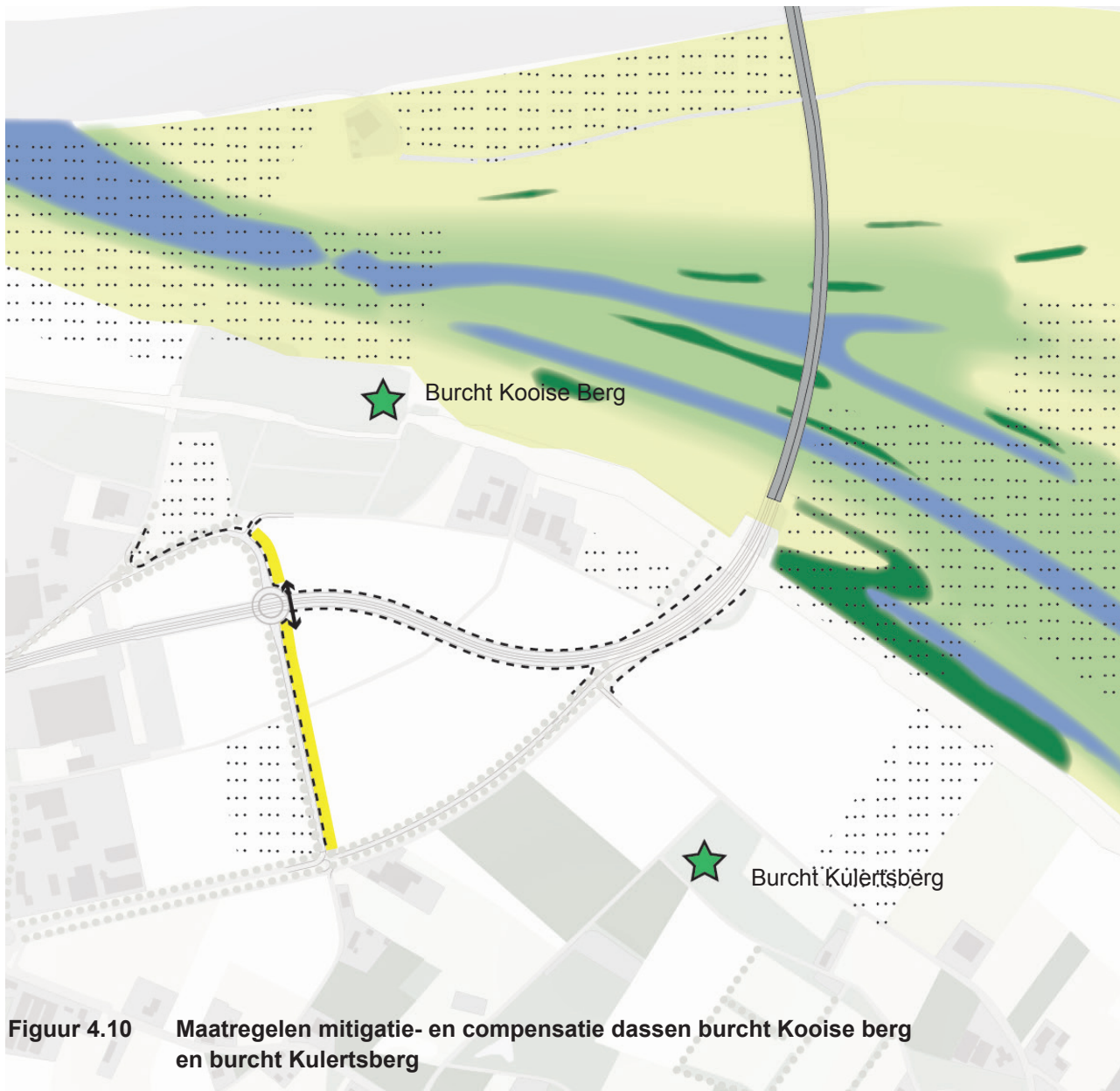
Burcht Leeberg

De dassen uit deze burcht maken in de huidige situatie gebruik van het gebied tussen de Maas, de Nieuwlandse sloot en de noordkant van Wanssum. Met de uitbreiding van de haven wordt een deel van hun foerageergebied vernietigd. De rondweg heeft met name een versnipperende werking. De volgende mitigatie- en compensatiemaatregelen heffen de negatieve effecten op (zie figuur 4.8):

- Langs de Maas wordt ingezet op uitbreiding van geschikte graslanden door aanpassen van beheer en door omvorming van akkers. Deze graslanden worden verbonden met het maasheggenlandschap op landgoed Geijsteren. Via de verbreding van een bestaande laan inclusief een extra grasstrook met aangepast beheer wordt de burcht verbonden met de weerden. Ook de beplantingen aan de havenrand zorgen voor een dergelijke verbinding. Verkeersremmende maatregelen op de Geijsterseweg zorgen voor een veiligere oversteek dan nu het geval is.



Figuur 4.9 Maatregelen mitigatie- en compensatie dassen burcht Lange Ven



50 **Figuur 4.10** Maatregelen mitigatie- en compensatie dassen burcht Kooise berg en burcht Kulertsberg

Burcht	Maatregel	Opp. (ha)
Leeberg	Grasland (begraasd)	9,5
	Hakhout	1,1
	Struweel	0,4
	Boszoom	0,8
	Bosrand	0,6
	Laanbeplanting	0,4
	Ruige grasberm	0,2
	Groene havenrand	1,6
	Totaal grasland (begraasd)	9,5
	Totaal landschapselementen	5,1
Lange Ven	Struweel	0,2
	Boszoom	0,2
	Bosrand	0,7
	Hakhout	0,4
	Houtwal	0,6
	Totaal landschapselementen	2,1
Totaal	Begraasd grasland en landschapselementen	16,7

- Het foerageergebied ten noorden en westen van Wanssum wordt uitgebreid met waardevol grasland en opgaande landschapselementen. Het gebied (en de bijburcht) blijft beloopbaar door twee dassentunnels.
- De dassen vinden extra voedsel in de aangelegde opgaande beplantingen langs het pad langs de Nieuwlandse bossen, langs de haven ten noorden en westen van Wanssum. Deze landschapselementen bestaan uit gevarieerde vegetatie met minimaal 25 % noten- en vruchtendragende soorten zoals wilde kers, mispel, braam, sleedoorn en wilde roos.
- Boszomen zorgen voor extra voedselvoorziening en een vergroting van natuurwaarden. Boszomen worden ontwikkeld door een strook van ten minste 10 meter breed aan te leggen. Boszomen worden onder andere ontwikkeld langs bossen van het landgoed en bij nieuw te ontwikkelen bospercelen.

Burcht Lange Ven

De dassen uit deze burcht maken in de huidige situatie gebruik van het gebied tussen de vennen, de N270 en Wanssum. Het foerageergebied raakt door de rondweg versnipperd. Maatregelen voor deze dassen zijn dan ook met name gericht op mitigatie (zie figuur 4.9):

- Het foerageergebied ten westen van Wanssum blijft beloopbaar door een dassentunnel met begeleidende beplanting.
- Er wordt een extra dassentunnel aangebracht onder de N270 ter hoogte van de vennen. Op

Tabel 4.1 **Maatregelen voor de das in oppervlaktes**

- deze veel belopen dassenwissel vallen in de huidige situatie veel verkeersslachtoffers.
- De dassen vinden extra voedsel langs de aangebrachte singels van hakhout en boszomen.

Burcht Kooiseberg en Kulertsberg

Het huidige foerageergebied van deze dassen ligt grotendeels in de weerd van Wanssum. Binnendijks ligt er tussen de akkerbouw- en bospercelen ligt hier en daar een voedselrijk perceel. Het foerageergebied van de dassen van de Kooiseberg raakt door de rondweg versnipperd. De dassen van de Kulertsberg ondervinden niet direct negatieve effecten van de Gebiedsontwikkeling. Het leefgebied voor beide burchten vergroot en verbeterd met de ontwikkeling van hoogwatergeul Wanssum. Het is dan ook niet nodig om extra maatregelen te treffen ten behoeve van foerageergebied. Maatregelen in dit gebied zijn alleen gericht op mitigatie van de doorsnijding van de rondweg (zie figuur 4.10):

- Een dassentunnel onder de rondweg verbindt met geleidende vegetatie de burcht met het foerageergebied ten oosten van Wanssum.

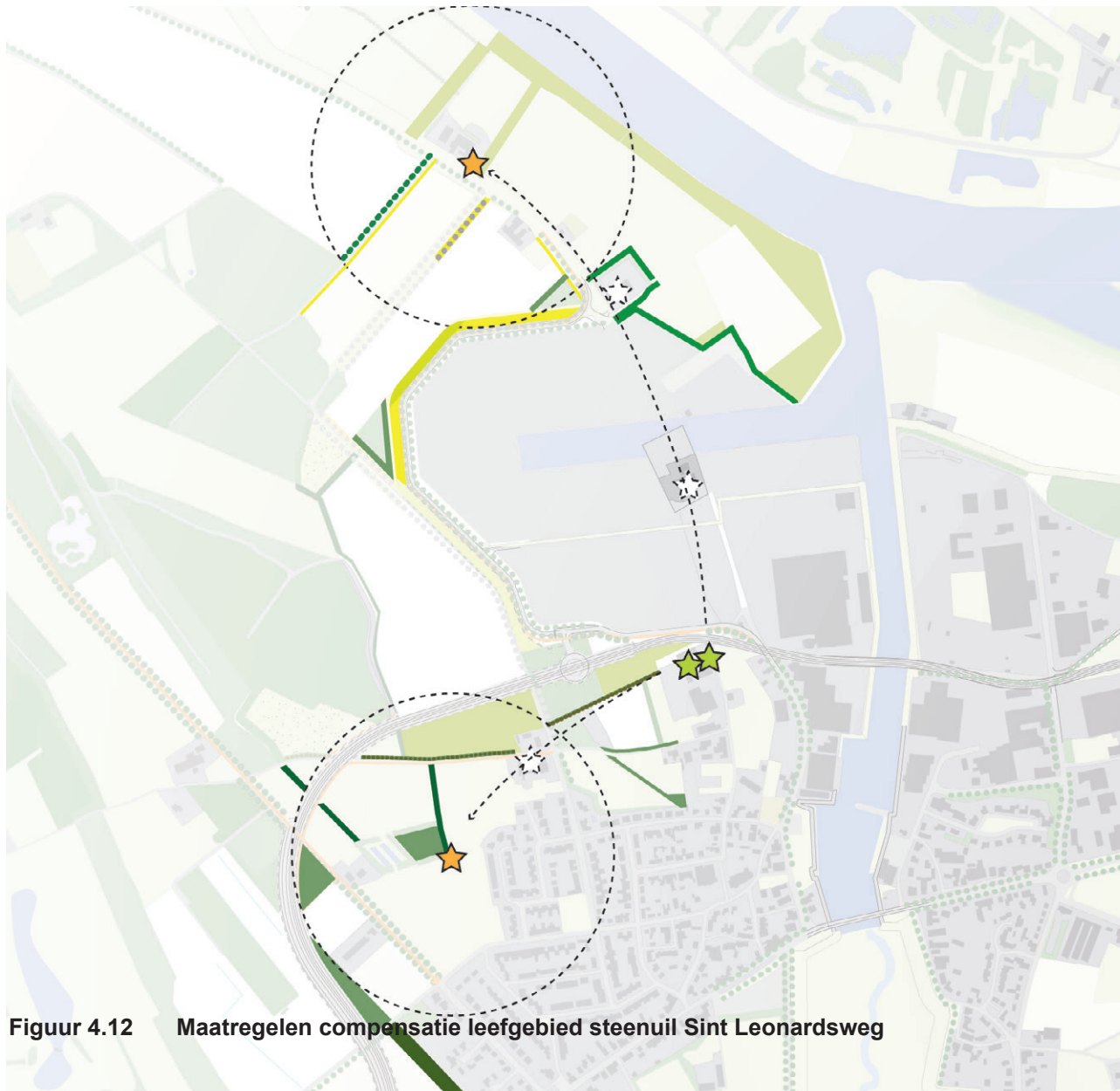
Dassenrasters

De provinciale rondweg, de verlegde Geijsterseweg en delen van de Venrayseweg worden afgerasterd zodat de dassen niet onverhoopt op de wegen terechtkomen en tevens hun weg naar de dassentunnels weten te vinden. Dassenrasters worden aan de rand van de wegberm geplaatst.

Het totaal aan maatregelen voor de das is per burchtlocatie samengevat in tabel 4.1. Alle maatregelen meegenomen wordt een totaal aan 9,5 ha aan grasland gerealiseerd en 7,2 ha aan landschapselementen, totaal 16,7 ha. Hiermee wordt voldaan aan de compensatieplicht van 14,2 ha voor de westzijde van Wanssum.



Figuur 4.11 **Boszomen en -mantels hebben een hoge ecologische waarde, ook voor das en steenuil**



Legenda

-  Bestaand waardevol foerageergebied
-  Huidige verblijfplaats
-  Tijdelijke verblijfplaats (nestkast)
-  Nieuwe verblijfplaats (nestkast)
-  Afbakening 'homerange'
-  Realiseren begraasd grasland
-  Aanbrengen ruiggrasberm
-  Aanbrengen hakhout
-  Aanbrengen bosrand
-  Aanbrengen aarden wal met hakhout en ruiggrasland

Figuur 4.12 Maatregelen compensatie leefgebied steenuil Sint Leonardsweg

Maatregelen steenuil

De huidige verblijfplaats van de twee steenuilpaartjes aan de Sint Leonardweg wordt door de aanleg van de rondweg en uitbreiding van de haven in grote mate ongeschikt. Het foerageergebied wordt te klein en de kans dat de steenuilen verkeersslachtoffer worden is groot. Het opwaarderen van het huidige leefgebied is dan ook geen optie.

De steenuilen zullen verplaatst moeten worden naar andere gebied waar voldoende voedsel en nestgelegenheid te vinden is en weinig verstoring plaatsvindt.

In het gebied ten westen van Wanssum en het gebied ten noorden van de rondweg zijn vanuit dit landschapsplan maatregelen voorzien voor de dassen van de burcht Leeberg en de burcht Lange Ven. In combinatie met bestaande kwaliteiten zorgen de maatregelen ervoor dat deze gebieden voldoen aan de vereisten als nieuw leefgebied voor de steenuilparen. In beide gebieden worden steenuilkasten geplaatst. Zie figuur 4.12 voor de beoogde locaties.

De grootste uitdaging is om de steenuilen op hun nieuwe verblijfplaats te krijgen. De reikwijdte van de steenuil is maximaal 300 meter. De afstand tussen de huidige en nieuwe verblijfplaatsen is groter. Voorstel is om op verschillende locaties een tijdelijke verblijfplaats in te richten zodat de steenuil in stapjes naar zijn definitieve verblijfplaats kan verhuizen. Dit is mogelijk omdat verwacht wordt dat de uitbreiding van de haven later dan de rondweg

gerealiseerd zal worden. Bestaande boerderijen zijn een goede optie als (tijdelijke) verblijfplaats. Om de (tijdelijke) verblijfplaats aantrekkelijker te maken kunnen takkenrillen en houtstapels geplaatst worden.

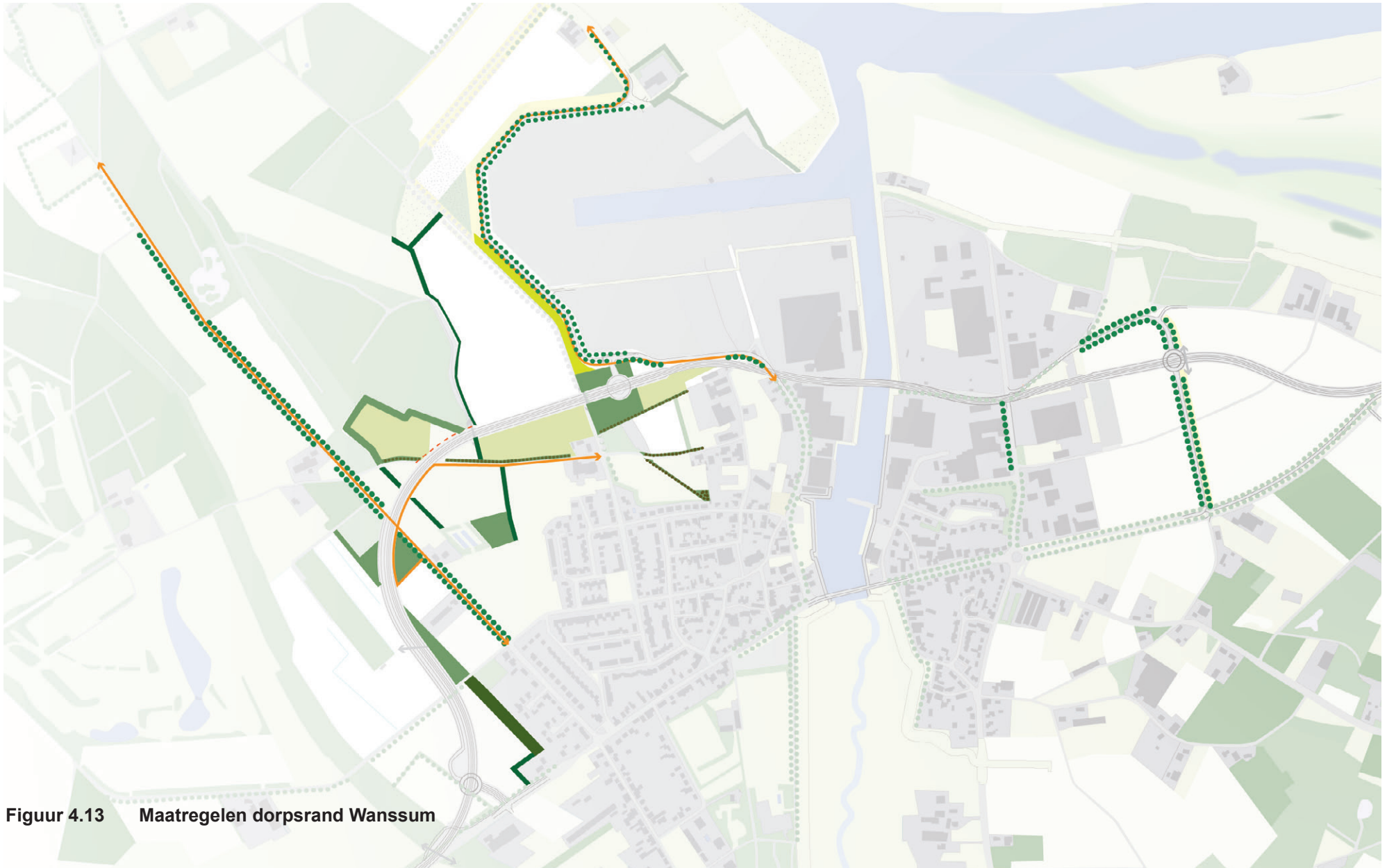
Ten aanzien van het paar aan de kruising van Blauwe steen-Meerlosebaan worden effecten beperkt door de maatregelen die in dit leefgebied van de steenuilen in het kader van het landschapsplan voor de das worden genomen. Het gaat om aanpassing van beheer van grasland (bijvoorbeeld door extensieve begrazing) en de aanleg van hakhoustingels, struwelen en boszomen. De oppervlakte daarvan binnen het leefgebied van de steenuilen ligt ruim boven het oppervlak vernietigd jachtgebied (0,7 ha). De maatregelen liggen grotendeels aan de noordzijde van de rondweg, waar de verblijfplaats van de steenuilen zich bevindt; binnen bereik van dit paar. Hierdoor zijn effecten op de functionaliteit van het leefgebied van dit paar uit te sluiten.

Het totaal aan maatregelen voor de steenuil (in overlap met de dassen van de burcht Leeberg) is samengevat in tabel 4.2.




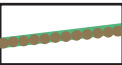



Met de voorgestelde maatregelen wordt voldaan aan de compensatieplicht van 7,2 ha aan de westzijde van Wanssum.

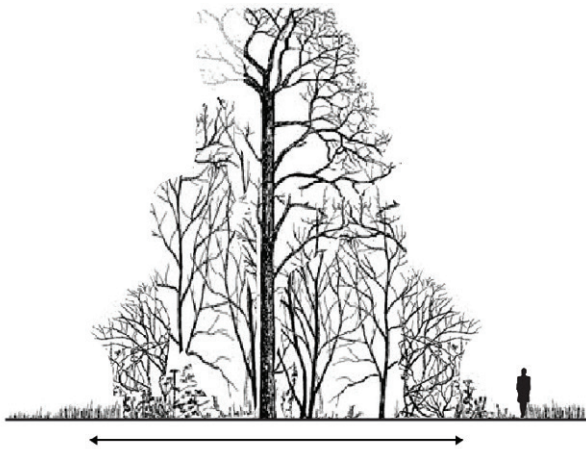
Tabel 4.2 Maatregelen voor de steenuil

Locatie / maatregel	Oppervlakte (ha)
Blauwe steen/Meerlosebaan	
boszoom	0,8
bosrand	0,08
hakhout	0,06
struweel	0,05
grasland	1,5
<i>totaal</i>	2,5
Sint Leonardsweg:	Wanssum-west
bos	0,5
bosrand	0,3
hakhout	0,3
struweel	0,6
grasland	2,3
<i>totaal</i>	4
Sint Leonardsweg:	Haven Noord
bosrand	1,3
hakhout	0,7
havenrand	0,6
grasland	4,4
grasrand	0,02
<i>totaal</i>	7,2



Legenda

-  Behoud open grasland
-  Aanbrengen laanbeplanting
-  Aanbrengen hakhout
-  Aanbrengen struweel
-  Aanbrengen bosperceel
-  Doorzetten fietsroute
-  Aanbrengen wal met hakhout en ruiggras



Figuur 4.14 Hakhout voorziet in voedsel voor de das en steenuil en draagt bij aan een aantrekkelijke dorpsrand

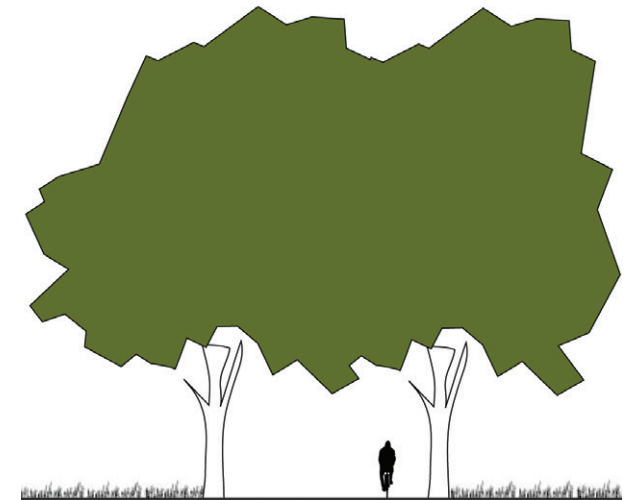
Aantrekkelijke dorpsrand Wanssum

In de visie op het landschapsplan speelt een aantrekkelijke dorpsrand voor Wanssum een belangrijke rol. Vele van de beschreven mitigatie- en compensatiemaatregelen voor de das en steenuil zijn zo ontworpen dat deze direct bijdragen aan een aantrekkelijke dorpsrand. Samen met nieuwe groenelementen specifiek bedoeld voor de inpassing van rondweg en haven ontnemen ze zoveel mogelijk het zicht op de rondweg en de haven. Wanssum behoudt daardoor haar groene en landelijke rand (zie figuur 4.13).

Van belang is de continuïteit van lokale routes. De (verlegde) Geijsterseweg, Meerlosebaan en Stay-erhofweg krijgen een herkenbaar profiel met laanbeplanting. De Meerlosebaan blijft voor fietsers als doorgaande verbinding bestaan door aanleg van een fietsbrug over de rondweg. Deze is ook van belang voor wandelaars, zowel lokaal als nationaal (Pieterpad). Autoverkeer en fietsverkeer tussen Wanssum en Gijsteren is mogelijk via de verlegde Geijsterseweg en haar fietsvoorzieningen. De Nieuwlandsestraat blijft als recreatief pad bestaan en wordt door middel van het fietspad langs de verlegde Geijsterseweg met Wanssum verbonden. De laanbomen langs de Nieuwlandsestraat worden gehandhaafd.

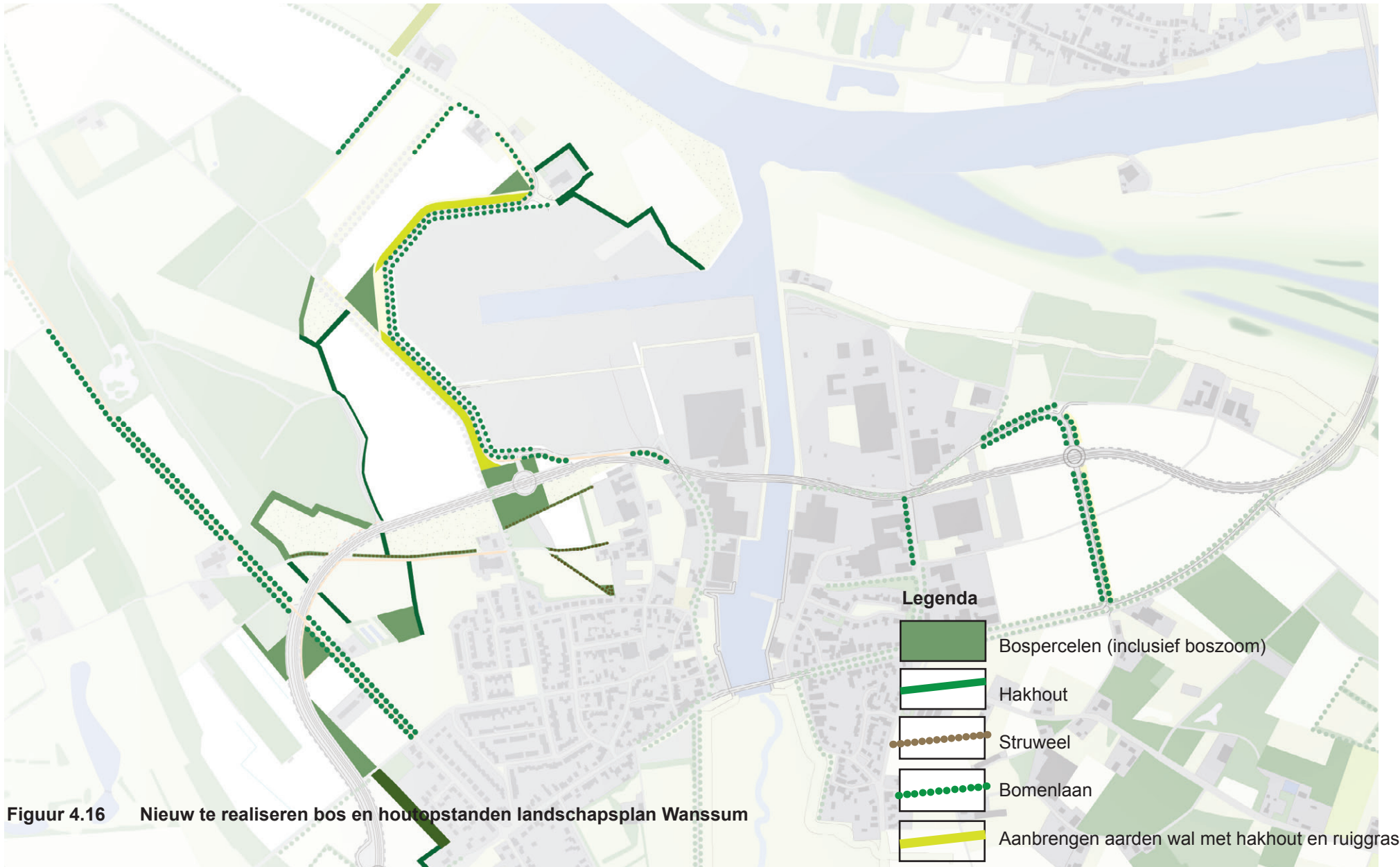


Principeprofiel ten noorden van Peddepoel



Principeprofiel ten zuiden van Peddepoel

Figuur 4.15 Principeprofiel Meerlosebaan



Figuur 4.16 Nieuw te realiseren bos en houtopstanden landschapsplan Wanssum



Figuur 4.17 Eindbeeld landschapsplan Wanssum

Literatuur



- CSO, *Notitie reikwijdte en detailniveau Gebiedsontwikkeling Ooijen Wanssum*, 2012
- Das en Boom, *Onderzoek naar de knelpunten voor dassen op provinciale wegen in Limburg*, 2012
- Derksen en Drogen, *Profielwerkstuk 'Dassen rond Wanssum'*, 2014
- Hoogerwerf & Heijkers, *Natuurcompensatie Limburg*, 2007
- Jeroen de Jong, *Beeldkwaliteitsplan Haven Wanssum*, eindconcept november 2015
- Gemeente Horst aan de Maas, *Omgevingsvergunning, Kappen van bomen*, http://www.horstaandemaas.nl/Inwoners/Wonen_en_leefomgeving/Bouwen_en_verbouwen/Kappen_van_bomen
- Gemeente Venray, *Bomen kappen, vergunning*, https://www.venray.nl/Producten_en_diensten/Producten_op_alfabet/B_klik_hier/Bomen_kappen_vergunning
- Gemeente Venray, *Monumentale en waardevolle bomen*, monumentale http://www.venray.nl/Producten_en_diensten/Producten_op_alfabet/M_klik_hier/Monumentale_en_waardevolle_bomen
- Gemeente Venray, *Bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010*, 2010
- Ministerie van Economische Zaken, Dienst Regelingen, *Soortenstandaard das*, 2012
- Ministerie van Economische Zaken, Dienst Regelingen, *Soortenstandaard steenuil*, 2012
- Natuurbalans – Limes divergens BV, *Methodiek Natuurcompensatie Limburg*, Landgoederenzone Maastricht, 2007
- Peters, *De Zandmaas, ecologie en historische veranderingen van een terrassenrivier*, 2010
- Planviewer, *Bestemmingsplannen Gemeente Venray*, <http://www.planviewer.nl/bestemmingsplannen/venray>
- Planviewer, *Bestemmingsplannen Horst aan de Maas*, <http://www.planviewer.nl/bestemmingsplannen/horst-aan-de-maas>
- Portaal Natuur en Landschap, *Boswet*, <http://www.portaalnatuurenlandschap.nl/themas/natuurwetgeving/nederlandse-wetten-regelingen/boswet/>
- Projectbureau Ooijen-Wanssum, *Kwaliteitskader Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum deel II*, Eindconcept, mei 2015
- Provincie Limburg, *Provinciaal blad: Beleidsregel natuurcompensatie*, <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/prb-2015-1519.html>, 24 maart 2015
- Provincie Limburg, *Programma werklocaties Limburg 2020*, 2008
- Royal HaskoningDHV, *Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum, Hoofdrapport MER*, Eindconcept versie 3.0, oktober 2014
- Royal HaskoningDHV, *Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum, Milieueffectrapport, deelrapport landschap en recreatie* concept, maart 2015
- Royal HaskoningDHV, *Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum, Milieueffectrapport, deelrapport natuur*, maart 2015
- Royal HaskoningDHV, *PIP Ooijen-Wanssum*, maart 2015
- Royal HaskoningDHV, *VKV maatregelenkaart, Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum*, v07.00, maart 2015
- Royal HaskoningDHV, *Natuurtoets Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum*, 9 februari 2016

Colofon

Opdrachtgever
Project
Dossier
Classificatie
Auteurs
Bijdrage
Projectmanager
Datum
Naam/Paraaf

Landschapsplan provinciale rondweg en uitbreiding havengebied Wanssum

: Projectbureau Ooijen-Wanssum
: Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum
: 9Y3672-100-110
: projectgerelateerd
: Liezelotte Nagtegaal, Joost Rink, Hans de Mars
: Teun Schuwer, Jeroen de Jong, Ilco van Woerseem
: Gert-Jan Meulepas
: 10 februari 2016



Laan 1914 35

Postbus 1132

3818 EX Amersfoort

+31 (0) 88 348 20 00 **telefoon**

+31 (0) 88 348 28 01 **fax**

info@royalhaskoning.com **e-mail**

www.royalhaskoning.com **internet**